

Офис на аренда

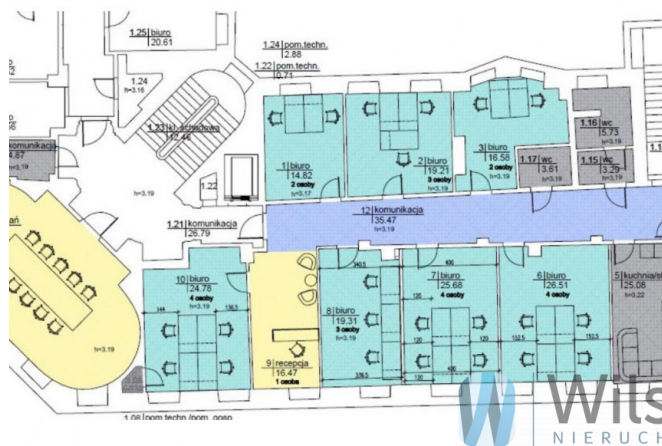
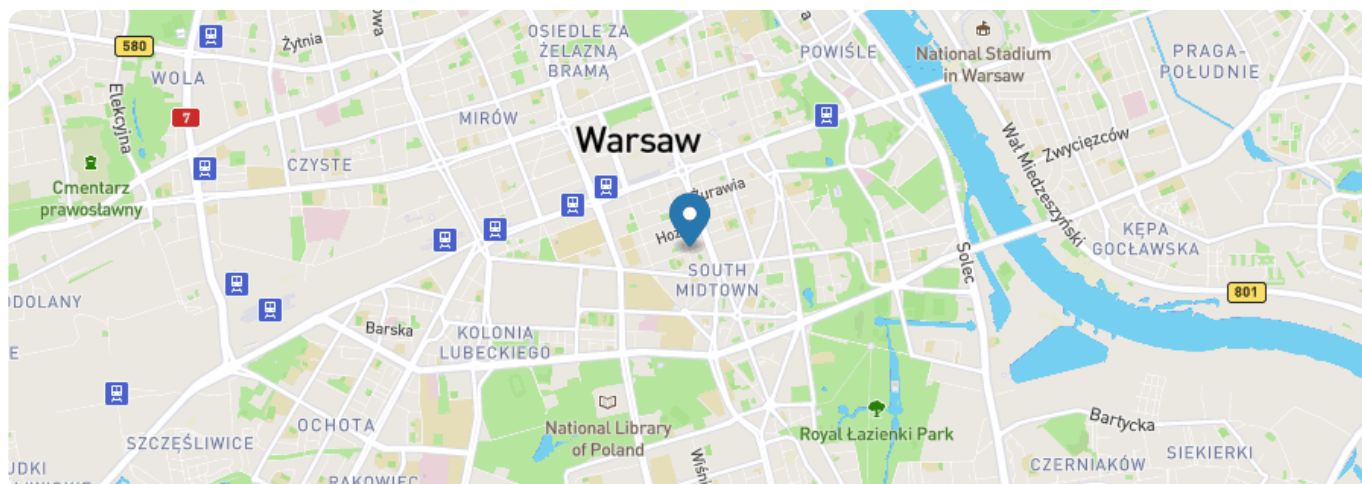
Офис 325 м2 в здании на улице Вильча

374.74 m²

ul. Wilcza, Warszawa

29 727,05 PLN / мес.

76,77 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 374.74

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 22.11.2023

Этаж: 1

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL593924

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ WILSON' S

Предлагаем в аренду элегантный **офис площадью около 325 кв. м нетто (375 кв. м брутто)**, расположенный **на 1-м этаже** отреставрированного здания на пересечении улиц Вильча и Познаньска.

ЛОКАЛИЗАЦИЯ:

- очень хорошее автобусное и трамвайное сообщение
- 10 минут до станции метро "Политехника"
- 4 минуты до площади Конституции
- 150 м от Кошки Холл
- очень хороший доступ к другим районам Варшавы

СТАНДАРТ :

- Пол с ковровым покрытием
- Открывающиеся окна
- h = **320 см**
- Кондиционер
- Контроль доступа
- Детекторы дыма
- Оптоволоконная связь
- Компьютерные кабели
- Электропроводка
- Телефонные кабели

РАСХОДЫ :

- арендная плата: **6 970 евро нетто** (т.е. 18,60 евро за кв.м)

- административные расходы: **10 867 злотых** нетто (т.е. 29 злотых/м2) за кв. м арендуемой площади
- электроэнергия, вода и отопление по показаниям счетчиков
- парковочные места: **160 евро** нетто

Приглашаем Вас на презентацию!

Опекун предложения

Damian Jakubowiak

Телефон: **535 672 229**

Электронная почта: damian.jakubowiak@wilsons.pl

Фотографии

