

Офис на аренда

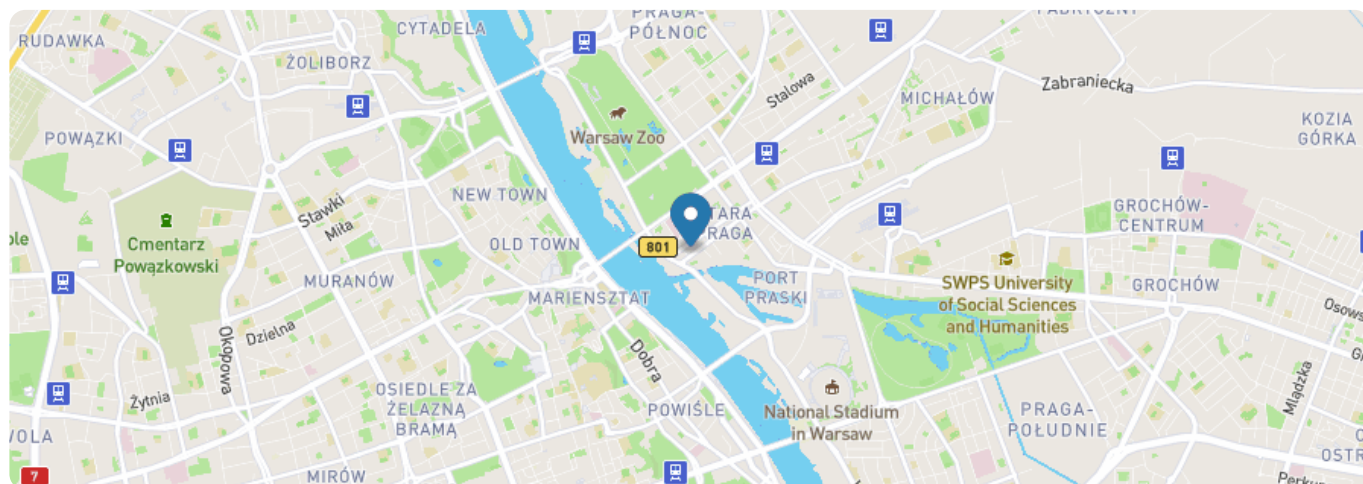
Офис 240 м2 с видом, Praga Polnoc

240.00 m²

ul. Stefana Okrzei, Warszawa

14 022,07 PLN/ мес.

56,26 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 240,00

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 21.02.2023

Этаж: 6

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL157742

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ ВИЛЬСОНА

Предлагаем в аренду **офис с прекрасным видом на горизонт Варшавы.**

Помещение расположено на **6-м этаже** офисного здания в районе **Прага-Пулнок**. Его площадь составляет **240 м2**.

СТАНДАРТ :

- интимность - только **один** арендатор на этаже
- **элегантная стойка ресепшн** на первом этаже
- помещения с большими окнами, очень хорошо освещенные
- **деревянные** и алюминиевые **окна**

АТТРИБУТЫ :

- **тихий** и спокойный район
- **прекрасный вид на центр Варшавы**
- автобусная линия под офисом
- станция **метро Dw. Wileński** в нескольких минутах ходьбы
- **Праский парк** рядом
- **2 парковочных места в цене помещения**

РАСХОДЫ(обсуждаемые) :

- арендная плата: **3.240 евро нетто** (т.е. 13,50 евро/м2)
- плата за обслуживание: около **4.560 злотых нетто** (т.е. 19 злотых/м2)
- коэффициент общей площади **11,40%** добавляется к офисной площади
- **оплата за электричество, воду и отопление по показаниям счетчика.**
- Интернет самостоятельно

Приглашаем вас на просмотр!

Опекун предложения

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Электронная почта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографии







