

Офис на аренда

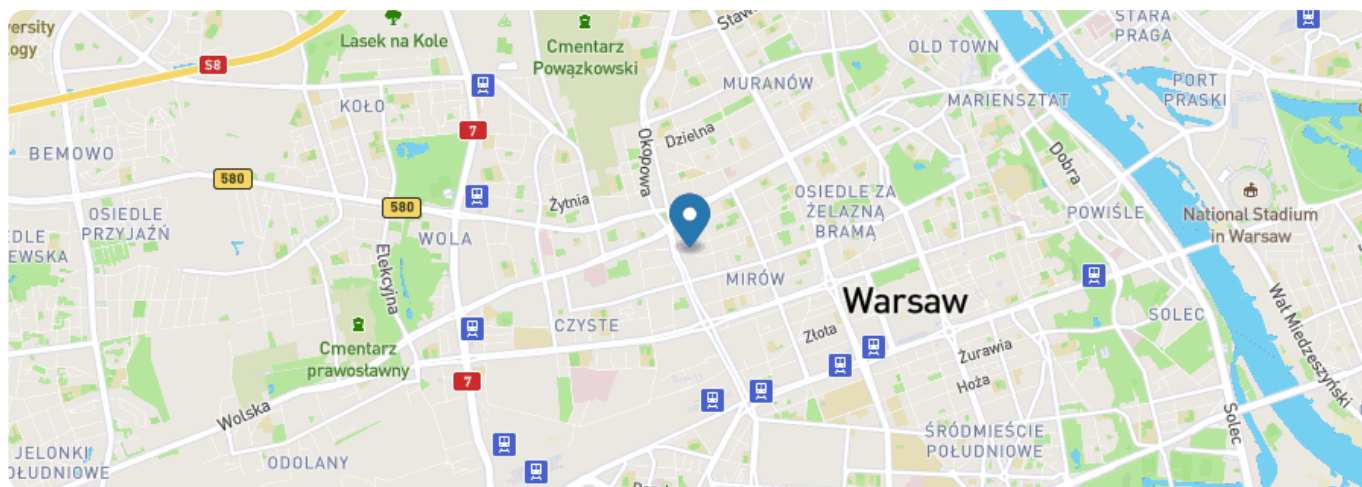
Офис с видом, рядом с Дашинской развязкой, Воля

216.00 m²

ul. Chłodna, Warszawa

30 077,00 PLN/ мес.

139,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 216,00

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 05.04.2023

Этаж: 26

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL973264

Описание

WILSONS COMMERCIAL REAL ESTATE

Офис площадью 189,40 кв.м., 237 кв.м. брутто в современном офисном здании с прекрасным видом на город, в непосредственной близости от метро Rondo Daszyńskiego.

26-й этаж!

**ФОТОГРАФИИ НЕ ОТОБРАЖАЮТ РЕАЛЬНУЮ ПЛОЩАДЬ, А ТОЛЬКО СТАНДАРТ ЗДАНИЯ, ОНИ ЯВЛЯЮТСЯ ИЛЛЮСТРАТИВНЫМИ.
РЕАЛЬНАЯ ПРОЕКЦИЯ.**

Удобства:

- магазины и услуги
- столовые и кафе, рестораны по соседству
- пространство для проведения мероприятий
- комната для активного отдыха, инфраструктура для велосипедистов

Стандарт офисного здания:

- Кондиционирование воздуха
- Рельефные полы
- Подвесной потолок
- Электрические кабели
- Спринклеры
- Детекторы дыма
- Разделение зон перегородками
- Стойка ресепшн
- Охрана здания
- Волоконно-оптические кабели

- Контроль доступа в здание
- Дуплексное электропитание
- BMS

Расходы:

Арендная плата: **2827 евро** (19,5 евро / 1 кв. м) = **13 289 злотых** (по курсу 1 евро = 4,7 злотых)

Эксплуатационные расходы: **5075 злотых** (35 злотых / 1 кв. м)

Подземное парковочное место: 150 €

Опекун предложения

Magda Borys

Телефон: 883330140

Электронная почта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографии

