

Офис на аренда

Офис класса А+ в красивом таунхаусе, метро Свентокшиска

156.21 m²

ul. Próżna, Warszawa

25 833,00 PLN/ мес.

165,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 156,21

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 07.08.2023

Этаж: 2

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL714800

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ УИЛСОНА

Аренда офиса в красивом здании конца XIX века - строительство завершено в 1882 году. Доступно с августа 2023 года.

Расположение: метро Свентокшиска, сердце Столицы.

Престиж и элегантность.

Идеально подходит для найма квалифицированного персонала и приема взыскательных клиентов.

Чистая площадь 179,43 кв.м. Помещения на втором этаже. Высокий уровень.

Это одна из двух улиц с полным фасадом доходных домов по обеим сторонам, которые не были снесены во время Второй мировой войны (вторая - улица Львовская).

Сегодня оба фасада представляют собой красивые, отреставрированные здания, вид которых доставляет удовольствие и позволяет перенестись в то время, когда, помимо функциональности, имела значение красота зданий.

Декорированные балконные балюстрады, резные карнизы, тщательно обработанные фасады, деревянные окна. Атмосферные пабы на первых этажах, каменные булыжники и даже фонарные столбы, представляющие собой произведения искусства обработки металла, создают атмосферу, не имеющую аналогов ни в одной другой части Варшавы.

Технический стандарт офисного здания:

Повышенные этажи

- поворотные окна

- Перегородки

- ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ
- Система сигнализации
- Система управления зданием

Система управления зданием

- 24-часовой доступ
- Волоконная оптика
- Подвесные потолки

ИБП

- Круглосуточная охрана
- Детекторы дыма
- Вентиляция
- Кабелирование

Компьютер

- Кондиционирование
- Контроль доступа
- 3 современных лифта

ЗАТРАТЫ

Аренда (базовая): 23,5 евро / 1 кв.м.

Обслуживание: 32 злотых / 1 кв.м

Опекун предложения

Patrycja Dowejko

Телефон: [668864237](tel:668864237)

Электронная почта: patrycja.dowejko@wilsons.pl

Фотографии



