

Офис на аренда

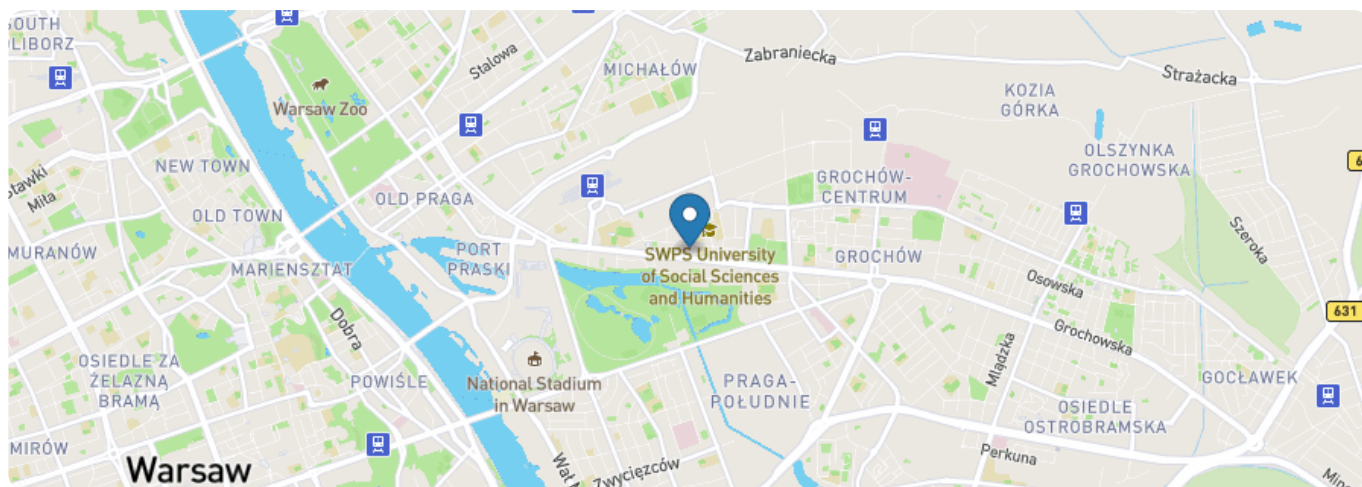
Офис в стиле лофт в здании старой фабрики. Недвижимость отремонтирована!

83.77 m²

ul. Grochowska, Warszawa

4 810,48 PLN/ мес.

55.29 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 83,77

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 01.02.2024

Этаж: 3

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL880168

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ WILSONS

Офисный лофт площадью 83,77 кв.м нетто (состояние shell & core, необходимо согласование)
Согласование займет около 3-4 месяцев, минимальный срок аренды - 5 лет.
Планировка помещений на плане этажа в галерее (коричневая зона).
Кухня общая с одним арендатором с этажа.
Реальная фотография.

Современный офисный комплекс с необычным лофтовым характером старого электротехнического завода 1911 года.
Всего 7 зданий с уникальным дизайном.

В 2018 году в исторических интерьерах, отреставрированных девелопером, были созданы комфортные офисы со всеми современными удобствами.
Заменены все инсталляции, есть вентиляция, кондиционирование, оптоволоконные кабели.
Имеется красивый внутренний дворик, который меняется в зависимости от сезонных событий
9Рождество, инсталляции на Хэллоуин, концерты, специальные мероприятия.

ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ:

Очень модный и по-прежнему процветающий район Варшавы ("на Гроховом лофте" - Сана:-)
Рядом находятся:

Восточный железнодорожный вокзал
трамваи
автобусы
5 трамвайных остановок до станции метро Dworzec Wileński
Скарышевский парк и Камионковское озеро

рестораны: Warszawa Wschodnia by Mateusz Gessler, Hato Sushi, Sour Deli Bar, Chono Lulu Bistro&Bar , Taverna Patris Greece, Street Dreams Burgers & Wings, Pierogi Z ROGU, Pizzas Pan Da! и другие)

ясли и детские сады

медицинские услуги

парикмахерские, косметические услуги, маникюр, педикюр

центр событий minsk65.pl - настоящий рай для корпоративных мероприятий! например, Центр развития творческих индустрий: CRPK

Стоимость:

аренда 13,5 € за 1 кв. м

эксплуатационные расходы:

Опекун предложения

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Электронная почта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографии



