

Офис на аренда

## Офисное здание площадью 84 кв. м рядом с кольцевой развязкой ONZ

**93.30 m<sup>2</sup>**

ul. stacja metra Rondo ONZ, Warszawa

**12 459,00 PLN/ мес.**

133,00 PLN / m<sup>2</sup>



# Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 93,30

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 15.03.2024

Этаж: 5

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL259202

## Описание

### WILSONS КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Сдается в аренду **офис** площадью **82,74 кв.м нетто, 93,50 кв.м брутто** в **офисном здании**.  
**Планировка помещения и мебель на 9 человек + зона ресепшн.**

**Офисное здание** прошло капитальный ремонт в 2019 году.

#### СТАНДАРТ:

- кондиционирование
- телефонная проводка
- компьютерная проводка (серверная)
- электропроводка
- детекторы дыма
- ковровое покрытие
- Безопасность здания
- волоконно-оптические кабели
- контроль доступа в здание
- Открывающиеся окна и балконы
- меблированные рабочие места
- 3 высокоскоростных лифта

#### АТТРИБУТЫ:

- Офисное помещение имеет собственную меблированную оборудованную кухню.  
В пристройку входят: холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь.

**- Контракт на 2 года и более!**

**- парковочное место: 450 PLN нетто**

## СТОИМОСТЬ:

- 95 PLN / кв.м нетто арендной платы (мебель, уборка включены)
- 21,50 PLN / кв.м нетто - плата за обслуживание
- 99 PLN нетто - связь для передачи данных
- электроэнергия в соответствии с потреблением

## Внимание:

Фотографии показывают различные площади, доступные в офисном здании, и предназначены для представления стандарта и качества отделки. Отдельные модули могут немного отличаться по планировке, но все они были модернизированы в едином стиле.

Приглашаем вас!

## Опекун предложения

**Magda Borys**

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Электронная почта: [magda.borys@wilsons.pl](mailto:magda.borys@wilsons.pl)

## Фотографии



