

Офис на аренда

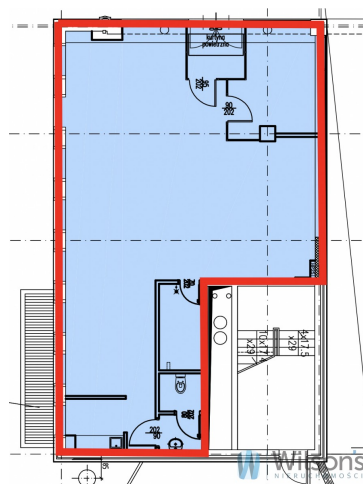
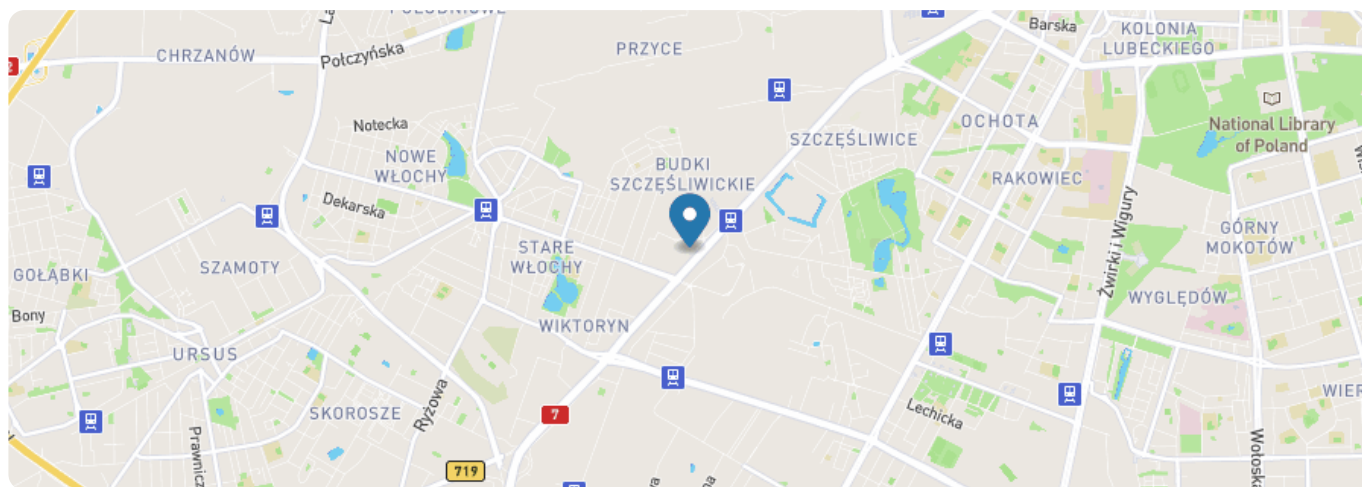
Готовый офис кл.А, WKD SKM Ерозолимские проспекты

124.00 m²

al. Aleje Jerozolimskie, Warszawa

10 896,00 PLN/ мес.

87,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 124,00

Арендная плата: 12.00

Доступно с: 16.08.2022

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL532679

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ WILSON'S

Офисные помещения класса А на первом этаже офисного здания на Ерозолимском проспекте.
124 кв. м нетто, 132,11 кв. м брутто.
Ширина двери: 180 см.

Готовое к эксплуатации помещение с отделкой.

Идеальный подъезд на электричке WKD, SKM или R, рядом две станции.

Здание в комплексе из пяти офисных зданий с большой маневренной и парковочной зоной.
Расположено недалеко от Ерозолимского проспекта. Месторасположение обеспечивает отличное сообщение с другими районами Варшавы как на общественном транспорте, так и для автомобилистов.

для автомобилистов.

Стандарт здания:

открывающиеся окна,

кондиционирование воздуха,

помещения с естественным освещением

подвесной потолок

технический этаж

IT, электрические и телефонные кабели

открывающиеся окна

мониторинг

контроль доступа

Система поддержки напряжения

Пожарная система / детекторы дыма

контроль доступа

услуги и удобства для арендаторов

большое количество парковочных мест

Офисное здание "Коперник" имеет сертификат экологической безопасности BREEAM - Very Good.

Стоимость аренды:

Арендная плата: €12,95 / 1 кв. м

Эксплуатационные расходы: 25,50 злотых / 1 кв. м

Подземная парковка: 55 € / 1 место

Соотношение парковочных мест: 1 / 25 кв. м арендуемой офисной площади

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ WILSON'S

Офисные помещения класса А на первом этаже офисного здания на улице Aleje Jerozolimskie. 124 кв. м нетто, 132,11 кв. м брутто.

Ширина двери: 2x90 см = 180 см.

Готовое, отделанное помещение.

Отличный доступ на WKD, SKM или пригородном поезде R, две станции рядом.

Здание является частью комплекса из пяти офисных зданий с большой парковкой. Оно расположено непосредственно рядом с улицей Алее Ерозолимские. Расположение обеспечивает отличную связь с другими районами Варшавы как с помощью общественного транспорта, так и для водителей.

Стандарт здания:

открывающиеся окна,
кондиционирование воздуха,
естественные световые поверхности
подвесной потолок
технический этаж
IT, электрические и телефонные кабели
открывающиеся окна
мониторинг
контроль доступа
система поддержания напряжения
система противопожарной защиты/детекторы дыма
контроль доступа
услуги для арендаторов
большое количество парковочных мест

Офисное здание "Коперник" имеет сертификат экологической безопасности BREEAM - Very Good.

Стоимость аренды:

Арендная плата: 12,95 евро / 1 кв. м

Плата за обслуживание: 25,50 злотых / 1 кв. м

Подземная парковка: €55 / 1 место

Соотношение парковочных мест: 1 / 25 кв. м арендуемой офисной площади

Опекун предложения

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Электронная почта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографии

