Номер предложения:
WIL279910

Офис на аренда

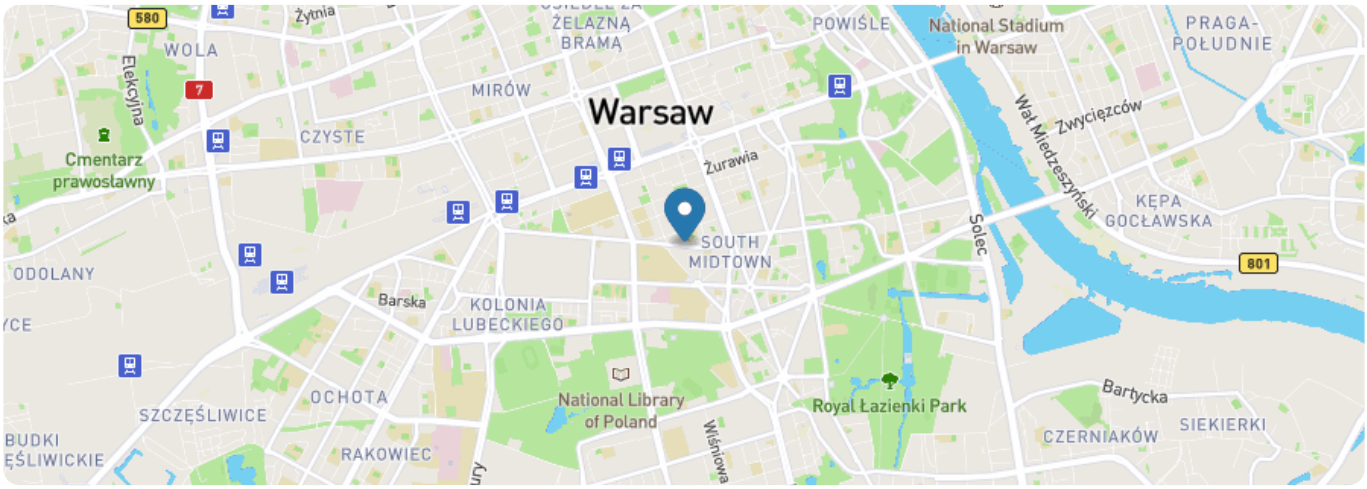
Выдающийся офис в офисном здании The Nest

286.00 m²

ul. Piękna, 00-672 Warszawa

30 745,00 PLN/ мес.

107,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда	**Тип недвижимости:** Офис
Рынок: вторичный	**Поверхность:** 286,00
Арендная плата: 0.00	**Доступно с:** 24.04.2024
Этаж: 6	**Коммерческая цель:** Офис
Номер предложения: WIL279910	

Описание

Предлагаем в аренду офис в уникальном офисном здании The Nest, расположенном в Срудмесье рядом с площадью Конституюции. Здание находится рядом со знаменитым Залом Кошики, в окружении исторической архитектуры близлежащих доходных домов. Гнездо" - это уютное офисное здание необычной трапециевидной формы. В предлагаемых помещениях выполнена высококачественная отделка с хорошим освещением.

Поблизости расположены многочисленные магазины, рестораны и точки обслуживания. Здание хорошо связано с остальной частью города благодаря пересечению многих трамвайных и автобусных линий, а также линии метро.

Фотографии для справки - из другого помещения в здании. Офис в его текущем состоянии готов к немедленной аренде. В случае заключения долгосрочного договора возможно участие собственника в ремонте и адаптации помещения к требованиям арендатора.

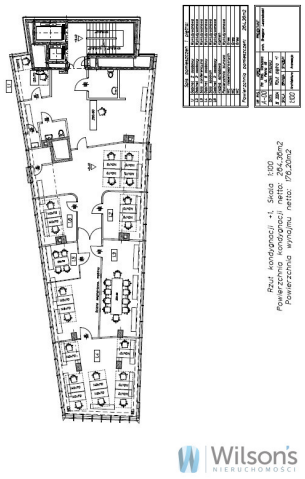
Параметры аренды:
Арендная плата 30 700 злотых нетто/месяц.
Эксплуатационные расходы PLN 35/м2 нетто
Коэффициент общей площади 9%
Общие расходы: 40 400 злотых/месяц

Не стесняйтесь обращаться к нам.

Опекун предложения

Adrian Hortyński

Телефон: +48 535 882 781

Электронная почта: adrian.hortynski@wilsons.pl

Фотографии