

Офис на аренда

## Большие офисные площади в центре города

**440.00 m<sup>2</sup>**

pl. Stare Miasto, Wrocław

**22 661,76 PLN/ мес.**

51,50 PLN / m<sup>2</sup>



# Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Офис

Рынок: вторичный

Поверхность: 440,00

Количество комнат: 9

Арендная плата: 9570.00

Доступно с: 01.02.2024

Этаж: 3

Коммерческая цель: Офис

Номер предложения: WIL711766

## Описание

ПОМЕЩЕНИЕ БУДЕТ ДОСТУПНО С ФЕВРАЛЯ (2024 Г.)

Офисное помещение, расположенное на последнем - 3-м этаже в элегантном здании в центре города.

Это идеальное место для ведения таких видов деятельности, как офис, сервис, языковая школа. Окна расположены со стороны внутреннего двора, поэтому помещение свободно от городского шума.

Помещения состоят из

офисная комната,

конференц-зал,

большое открытое пространство,

социальная комната,

две ваннные комнаты

большая терраса

Здание оборудовано лифтом.

Возможна аренда парковочных мест во внутреннем дворе, рядом со зданием.

### ПЛАТЕЖИ

- Арендная плата - 12 евро/м2 нетто

- Плата за обслуживание - 19,40 злотых/м2 нетто

- Дополнительная плата за электроэнергию в соответствии с потреблением и плата за вывоз бытовых отходов

вывоз бытовых отходов

Помещения расположены в Старом городе.

В помещении отличные коммуникации.

Приведенное выше описание носит исключительно информационный характер и не является офертой в смысле статьи 66 §1 Гражданского кодекса и других применимых законодательных актов.

## Опекун предложения

**Agnieszka Ardeli-Herbut**

Телефон: [531001480](tel:531001480)

Электронная почта: [agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl](mailto:agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl)

## Фотографии





Rzut powierzchni:

