

Отель/гостиница на продаже

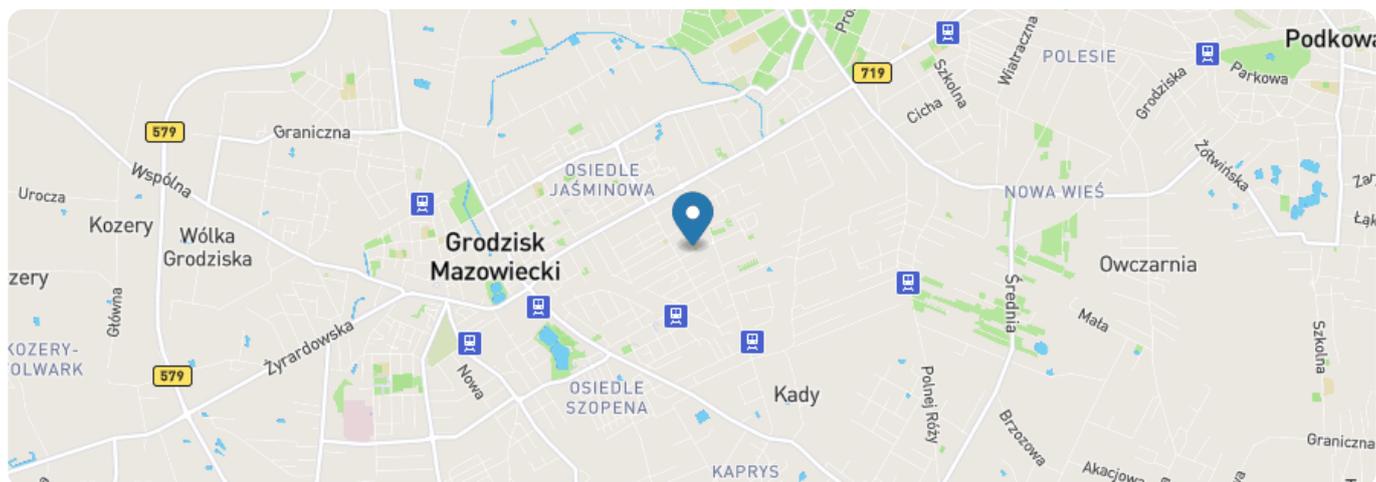
Хостел 50 мест в Гродзиске Мазовецком

340.00 m²

Grodzisk Mazowiecki

2 200 000,00 PLN

6 470,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: продажи

Тип недвижимости: Отель/гостиница

Рынок: вторичный

Поверхность: 340,00

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 31.10.2021

Этаж: 1

Коммерческая цель: Отель/гостиница

Номер предложения: WIL349218

Описание

DESCRIPTION:

Действующий хостел на 50 мест недалеко от центра Гродзиска Мазовецкого. Текущая заполняемость 80-90%, возврат инвестиций оценивается через 5 лет. Площадь застройки: 340м2, участок: 800м2. Городские коммунальные услуги: вода, электричество, газ, канализация, интернет. Рядом школа, детский сад, услуги, супермаркеты, рестораны. 1 км до станции WKD, хороший выезд на А2.

РАСПОЛОЖЕНИЕ:

В здании имеется 50 спальных мест. Включая 2,3 и 4-х местные номера с ванными комнатами, телевизором, Wi-Fi и холодильником. Кроме того, в распоряжении гостей 4 полностью оборудованные мини-кухни и услуги прачечной.

СТРОИТЕЛЬСТВО:

Отдельно стоящее здание 2000 года постройки, построенное с использованием традиционного кирпичного метода. Средства массовой информации: газ, электричество, вода, канализация, Интернет. Собственное отопление - газовая печь. Наземные парковочные места. Доступ по асфальтированной дороге.

ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС:

Собственность с помощью земельной книги.

РАСПОЛОЖЕНИЕ и окрестности:

Гродзиск Мазовецкий, недалеко от центра города.

Около 1 км до станции WKD. Хороший доступ к A2 и S8.
Рядом с детским садом, школой, магазинами, ресторанами, службами.

Приглашаю вас на презентацию!
Мы работаем после подписания брокерского договора.

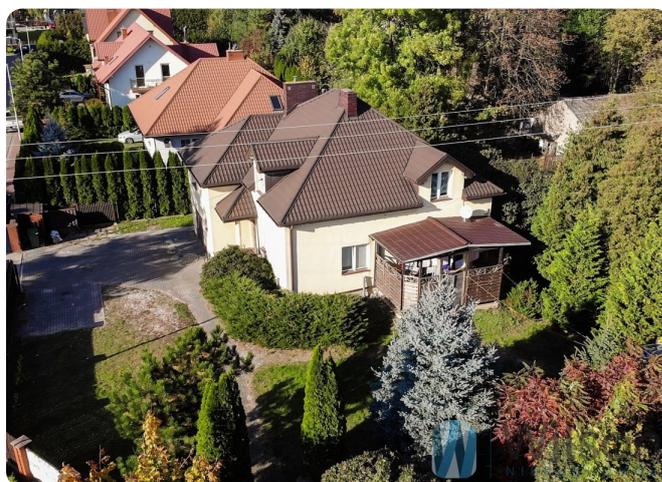
Опекун предложения

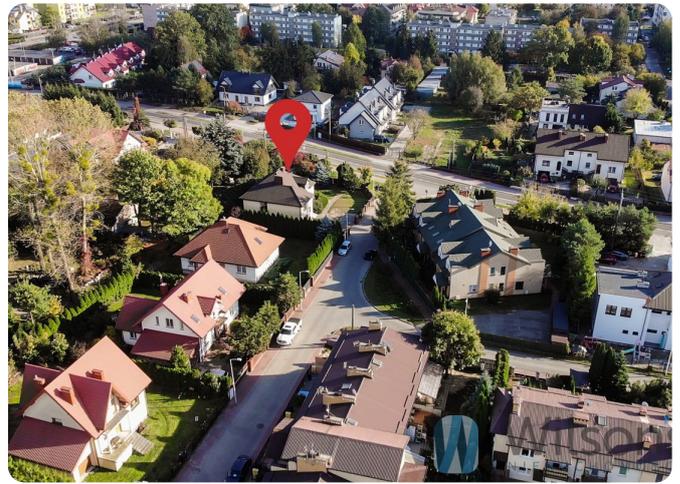
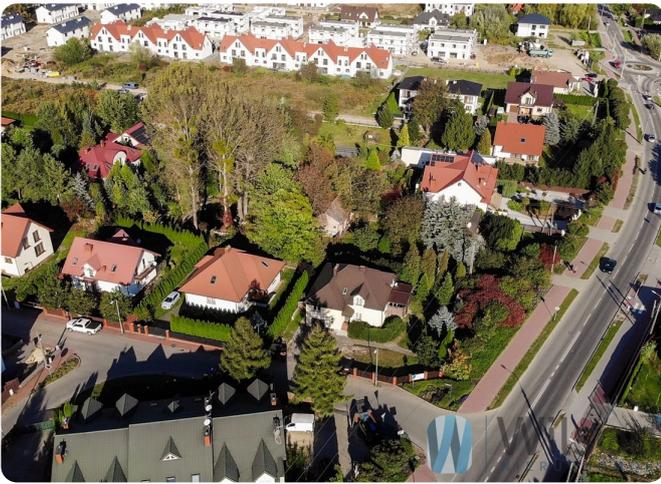
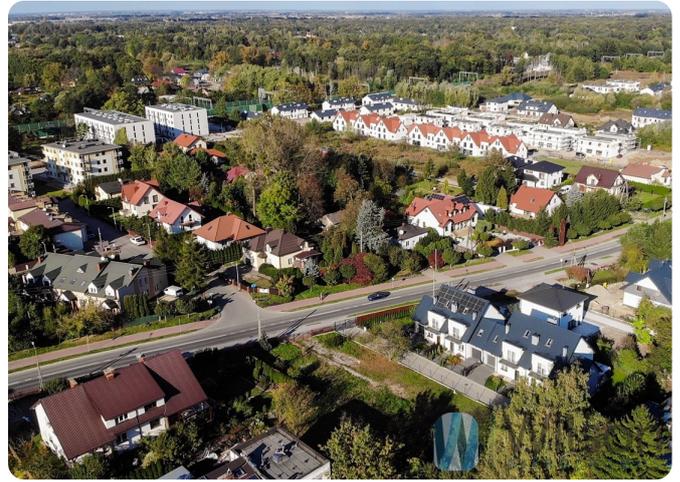
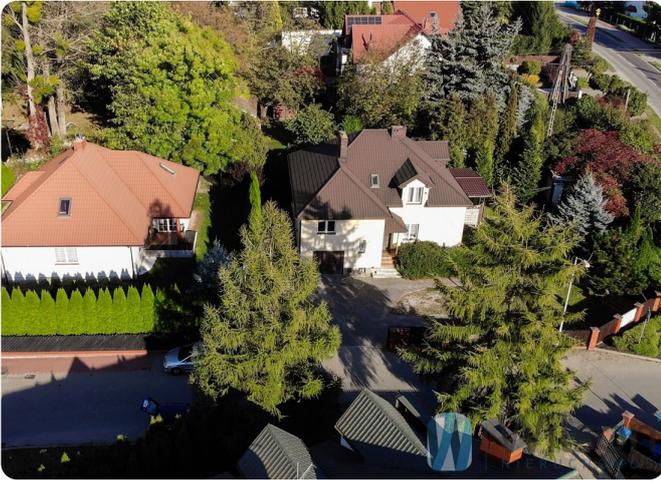
Marcin Jarosz

Телефон: [535 198 975](tel:535198975)

Электронная почта: marcin.jarosz@wilsons.pl

Фотографии





POGLĄDOWY PLAN DOMU- PIĘTRO



Wilson's
NIERUCHOMOŚCI

POGLĄDOWY PLAN DOMU- PARTER

