

Кейтеринг на продажи

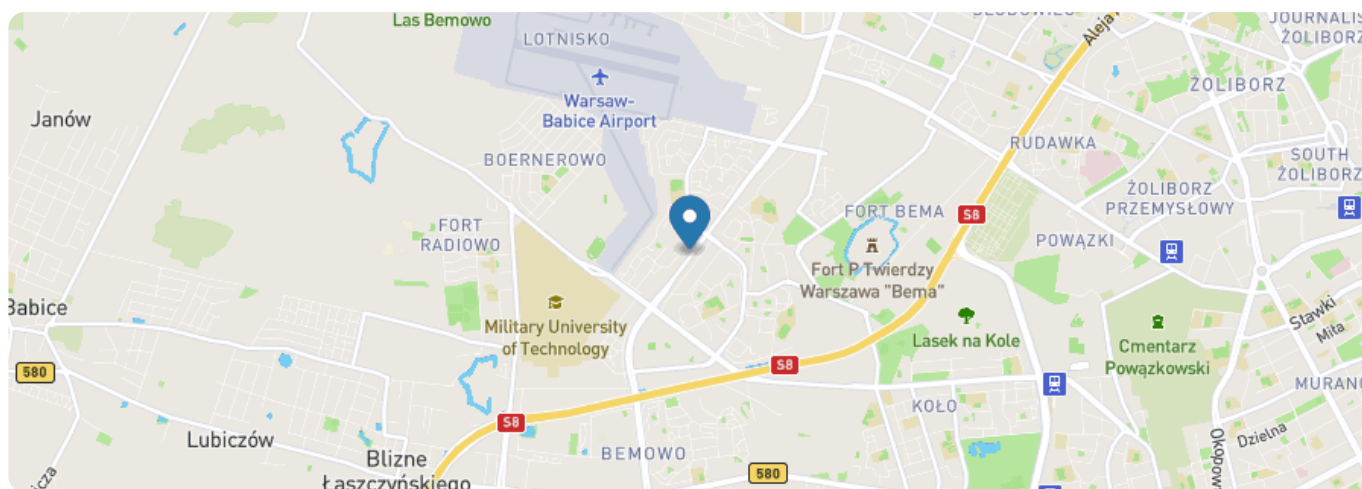
БЕМОВО, большие помещения, оживленный район, ПРОДАЖА

255.00 m²

ul. Powstańców Śląskich, Warszawa

3 500 000,00 PLN

13 725,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: продажи

Тип недвижимости: Кейтеринг

Рынок: вторичный

Поверхность: 255,00

Арендная плата: 0.00

Доступно с: 20.02.2023

Коммерческая цель: Кейтеринг

Номер предложения: WIL163344

Описание

WILSONS КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Предметом предложения является процветающий ресторан в итальянском стиле площадью 255 кв.м. в Бемово. Или сами помещения без ресторана. Все по очень привлекательной цене!

РЕЦЕПТ ГОТОВОГО БИЗНЕСА

ЛОКАЛИЗАЦИЯ:

Помещения расположены в ряду павильонов, окруженных высокими многоквартирными домами. Кроме того, поблизости есть множество услуг, ресторанов и магазинов. Кроме того, недалеко находятся школа, парк и медицинский центр. Все эти факторы делают улицы рядом с помещением очень оживленными.

ИНФОРМАЦИЯ О ПОМЕЩЕНИЯХ:

Объект расположен в ряду павильонов на первом этаже.

Бизнес процветает и приносит большой доход. Помещения разделены на доступную часть для гостей: зал, бар, ваннные комнаты для мужчин и для женщин. Недоступная часть для гостей: большая кухня, социальная комната, кабинет/офис, ванная комната для персонала, кладовая, сухая кладовая, комната с холодильниками. Помещение имеет все разрешения на организацию питания и продажу алкоголя. Имеет два независимых выхода. Один с фасада с большой витриной и гостевым входом, другой - с задней стороны.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Высота помещения составляет примерно 2,8 м до подвесного потолка и 3,3 в целом.

Интерьер оборудован кондиционерами.

Имеются вентиляционные лифты.

Большой сад, который можно развить по желанию.

Имеется разрешение на продажу алкоголя.

К объекту имеется очень хороший доступ.

ЗАТРАТЫ:

Предоплата за ресторан: 180 000 ЗЛОТЫХ

Цена за помещение: 3 500 000 злотых (без учета НДС)

Административная арендная плата: 3 200 ЗЛОТЫХ

За сад: 200 злотых

Опекун предложения

Jolanta Stańczak

Телефон: [534091475](tel:534091475)

Электронная почта: jolanta.stanczak@wilsons.pl

Фотографии



