

Торговые/сервисные помещения на аренда

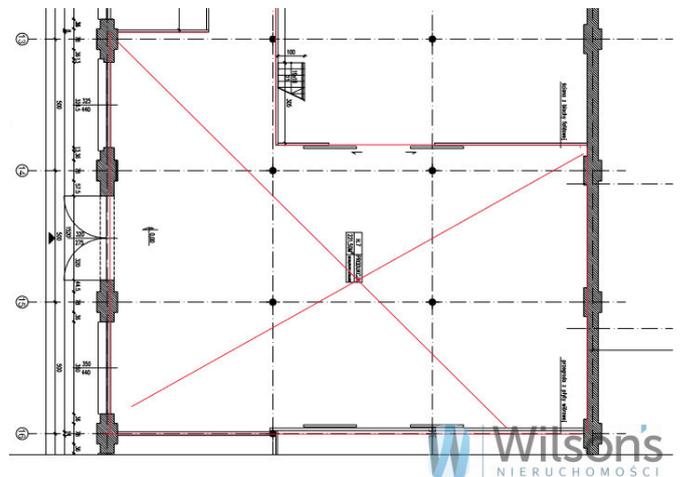
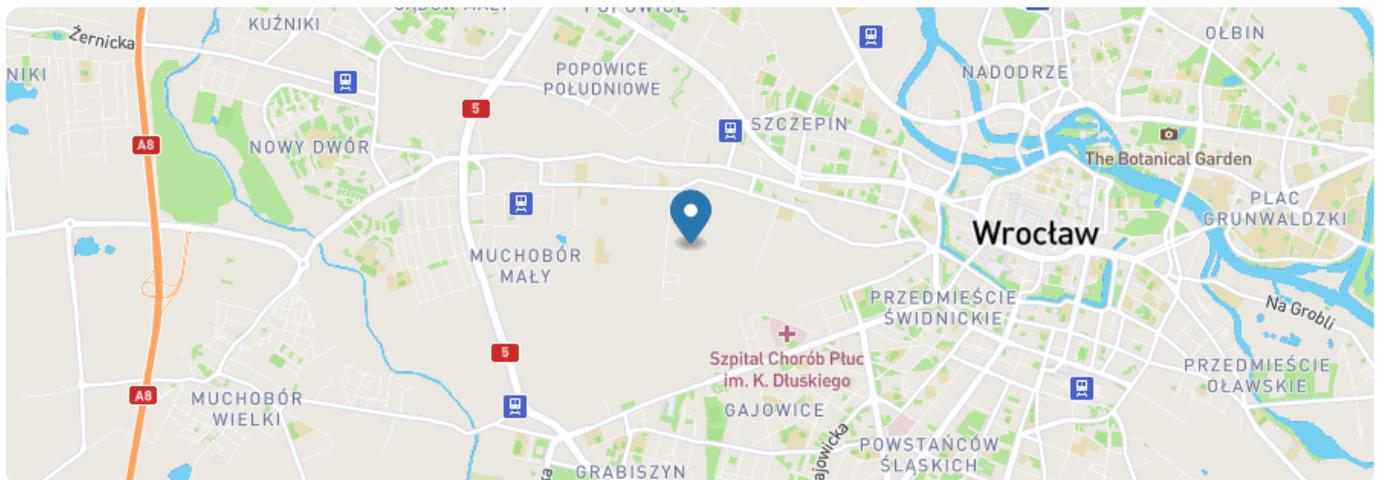
Производственный, складской и служебный цех

222.00 m²

ul. Robotnicza, Wrocław

4 440,00 PLN/ мес.

20,00 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Торговые/сервисные помещения

Рынок: вторичный

Поверхность: 222,00

Количество комнат: 2

Арендная плата: 4440.00

Доступно с: 20.02.2023

Коммерческая цель: Торговые/сервисные помещения

Номер предложения: WIL956169

Описание

Сдается в аренду производственный/складской/сервисный цех площадью 222 кв.м.

Помещения требуют ремонта. Расходы на ремонт вычитаются из арендной платы (объем оговаривается).

Помещения находятся на первом этаже служебно-складского здания, расположенного в районе улицы Роботнича.

Доступ - 24 ч/день

Вход в зал через большие металлические ворота.

Парковочное место перед зданием.

Низкая цена аренды компенсирует отсутствие отопления.

Аренда - 20 злотых нетто/м2

Дополнительные расходы: энергия в соответствии с потреблением, вода, канализация

Трамвайная и автобусная остановка в непосредственной близости. Несколько предприятий общественного питания. Помещения подходят для небольшого производства, сферы услуг, а также складов с возможностью продажи. Зал оборудован электропитанием. Отсутствие отопления компенсируется низкой ценой аренды! (Предыдущий арендатор использовал электрическое отопление).

Множество производственных предприятий в непосредственной близости. Всего 2 км до центра Вроцлава. Хороший доступ к объездной дороге небольшого города и трассе А8.

Указанная сумма является чистой ценой.

Мы стараемся как можно точнее описать условия предложения, но, принимая во внимание все возможные обстоятельства, просим не рассматривать это описание как обязательное коммерческое предложение.

Опекун предложения

Agnieszka Ardeli-Herbut

Телефон: [531001480](tel:531001480)

Электронная почта: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Фотографии

