

Кейтеринг на аренда

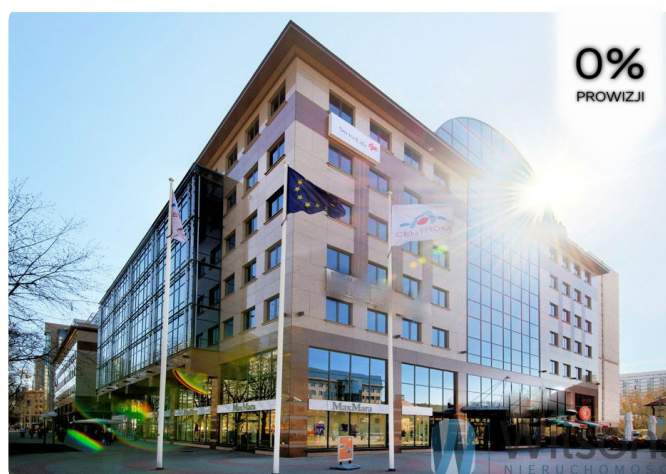
Офисное здание, столовая, вентиляция, Центр.

121.00 m²

al. Aleja Jana Pawła II, Warszawa

8 364,49 PLN/ мес.

69,13 PLN / m²



Основные моменты

Тип сделки: аренда

Тип недвижимости: Кейтеринг

Рынок: вторичный

Поверхность: 121,00

Арендная плата: 5.00

Доступно с: 01.02.2022

Этаж: 1

Коммерческая цель: Кейтеринг

Номер предложения: WIL452050

Описание

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ УИЛСОНА

Блок общественного питания после офисной столовой площадью **102 кв.м нетто, 121 кв.м брутто** в современном офисном здании с отремонтированным впечатляющим вестибюлем рядом с залом Mirowska.

Возможность приготовления пищи из сырых продуктов, есть вентиляция и собственный лифт.

Возможность переоборудования под офис.

Планировка помещений: открытое пространство + переговорные комнаты.

ВНИМАНИЕ: ФОТОГРАФИИ ПОКАЗЫВАЮТ СТАНДАРТ ОФИСНОГО ЗДАНИЯ, А НЕ КОНКРЕТНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ.

Расположение: 1 остановка от II линии метро, станция Rondo ONZ, 2 остановки от Центрального вокзала,
Недалеко от многих других офисных зданий. Магазины, банки, рестораны и гостиницы в шаговой доступности.

Короткие сроки аренды без затрат на отделку помещения. При аренде на 36 и 60 месяцев - бюджет на переоборудование помещения.

Офисные площади в здании от 180 кв. м до 1100 кв. м

СТАНДАРТ

-Контроль доступа

-Кондиционер

- Ковровое покрытие
- Экологическая сертификация
- Компьютерные кабели
- Датчик дыма
- Волоконно-оптическое соединение
- Электрические кабели
- Телефонная проводка
- Открыть окна
- Выдвижные полы
- Подвесные потолки

Стоимость:

- 16,5 € / 1 кв. м.
 - 22,45 злотых / 1 кв.м эксплуатационные расходы
 - 8,14% коэффициент общей площади
- Подземная парковка: 150 € / 1 место

Опекун предложения

Magda Borys

Телефон: [883330140](tel:883330140)

Электронная почта: magda.borys@wilsons.pl

Фотографии

