

Дом (отдельно стоящий) на продаже

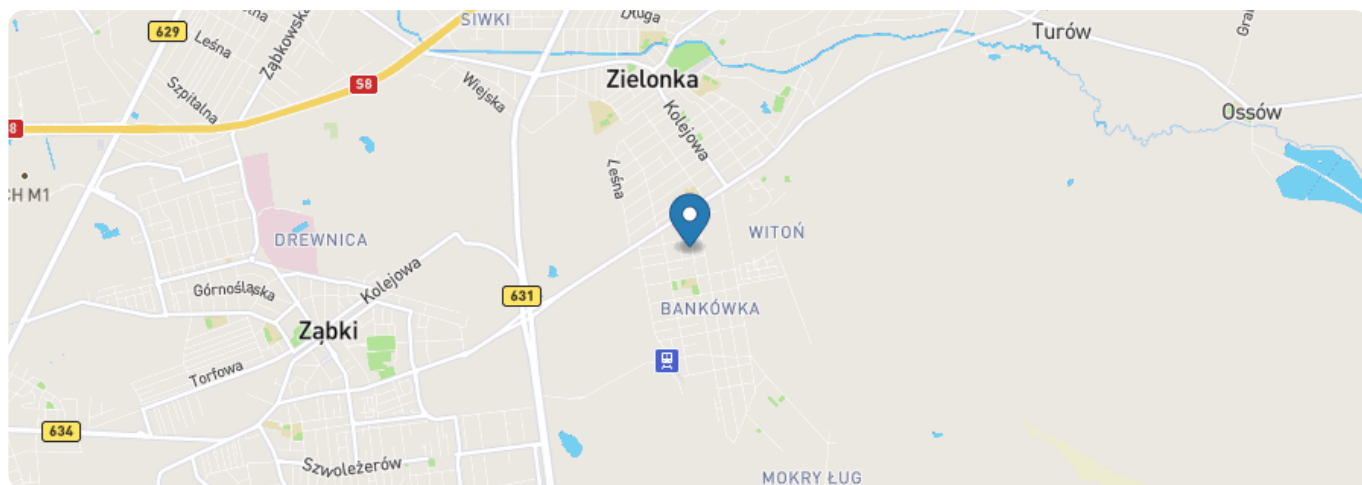
## Просторный дом с 11 комнатами в Зеленке под Варшавой

**492.47 m<sup>2</sup>**

ul. Stefana Okrzei, 05-220 Zielonka

**2 900 000,00 PLN**

5 888,00 PLN / m<sup>2</sup>



## Основные моменты

Тип сделки: продажи

Тип недвижимости: Дом (отдельно стоящий)

Рынок: вторичный

Поверхность: 492.47

Количество комнат: 10

Количество ванных комнат: 3

Количество туалетов: 2

Арендная плата: 1.00

Доступно с: 07.08.2023

Балкон: Да

Сад: Да

Терраса: Да

Цель сюжета: Здание

Номер предложения: WIL842746

## Описание

Мы говорим по-английски - пожалуйста, позвоните или напишите нам для получения более подробной информации об этой недвижимости.

**Мы продаем фантастический, чрезвычайно функциональный дом в Зеленке под Варшавой. Обширный ремонт с современными удобствами. Поездка до Варшавы занимает около 20 минут. Отличное местоположение!**

Отдельно стоящий трехэтажный дом с красивой террасой (южная экспозиция), гараж на две машины в корпусе здания. В отделке использованы действительно высококлассные материалы высокой прочности.

**Здесь есть большая гостиная с центральным камином, две огромные ванные комнаты и несколько санузлов. Отдельная кухня с обеденной зоной - в дополнение к которой есть еще одна кухня на первом этаже - кухни с кладовыми. Несколько больших спален, телевизионная комната и кабинеты. В общей сложности 11 комнат и несколько вспомогательных помещений (прачечная, кладовая, мастерская, котельная, подсобные помещения, огромная гардеробная).**

**Современное газовое отопление с котлом Viessmann (радиаторы Purmo, медные фитинги, центральный пылесос, в ванных комнатах, лоток для белья в прачечной).**

Прочная смешанная конструкция: фундамент - железобетон, монолитные, многослойные стены (кирпич, газобетон, полистирольная изоляция), потолок Kaina, деревянная конструкция крыши с черепицей - многоскатная.

Оконные столярные изделия - деревянные, противовзломные.

Дверная столярка - массив дерева.

Полы - высококачественное дерево, гармонично сочетающееся с мрамором и гранитом.  
Балюстрады - нержавеющая сталь.

**Дом был создан как две независимые квартиры с отдельными входами, но без всякого обустройства он может служить как просторный, очень удобный дом для одной семьи.**

Однако можно создать **три** независимые квартиры.

**Приглашаем вас на презентацию в удобное для вас время.**

#### **ENGLISH:**

**На продажу выставлен этот удивительный дом с 10 спальнями + большая гостиная с камином, кухня со столовой, еще одна кухня поменьше, несколько ванных комнат, прачечная, кладовая, кабинет и огромная гардеробная. Очень высокий стандарт. Большая терраса (балкон), сад и 2 парковочных места.**

**Замечательное расположение! Всего в 20 минутах езды от Варшавы.**

**Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и закажите просмотр сегодня.**

Мы подписали Хартию безопасности Ковид-19.

Мы проведем вас через всю процедуру сделки. Мы также позаботимся о поставщиках коммунальных услуг на объекте.

Wilson's Real Estate заботится о каждом клиенте индивидуально и всесторонне. Кредитные эксперты бесплатно сравнят и проконсультируют вас по лучшему ипотечному предложению от более чем 20 банков.

Мы подготовим авторитетную оценку стоимости имущества. Наше проектное бюро подготовит несколько вариантов обустройства квартиры - бесплатная встреча с архитектором.

Мы будем рекомендовать надежных нотариусов.

Я приглашаю вас на презентацию в удобное для вас время.

Магдалена Ковальчик  
Недвижимость Уилсона  
(+48) 668 864 239

## **Опекун предложения**

**Artur Miścicki**

Телефон: [668864249](tel:668864249)

Электронная почта: [artur.miscicki@wilsons.pl](mailto:artur.miscicki@wilsons.pl)

# Фотографии



