

Mieszkanie na wynajem

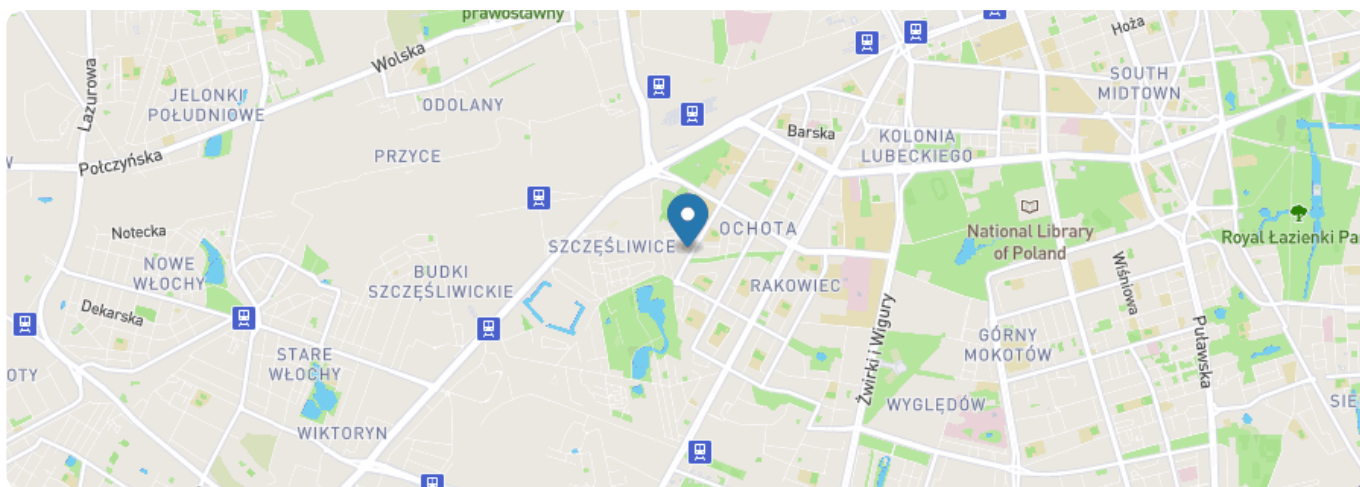
2 Pokoje 54m2 Balkon Garaż Ochota BlueCity Gotowe

54.60 m²

ul. Opaczewska, 02-372 Warszawa

2 700,00 PLN / msc.

49,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem	Typ nieruchomości: Mieszkanie
Rynek: wtórny	Powierzchnia: 54,60
Liczba pokoi: 2	Liczba łazienek: 1
Czynsz: 900.00	Dostępne od: 31.03.2024
Piętro: 1	Balkon: Tak

Numer oferty: WIL340387

Opis

Do wynajęcia mieszkanie dwupokojowe na Ochocie, Szczęśliwice, ul. Opaczewska 42

Opis mieszkania:

Mieszkanie składa się z sypialni, salonu z wyjściem na duży balkon, osobnej kuchni, łazienki, przedpokoju.

Miejsce w garażu podziemnym.

Pierwsze piętro z windą w bloku z 2000 roku

Lokalizacja:

blisko Parku Szczęśliwickiego,
niedaleko Centrum Handlowego Blue City,
bardzo dobrze skomunikowane z Centrum
Rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa
Bezpośrednie sąsiedztwo terenów zielonych

Wypożazenie:

Sypialnia: łóżko z materacem, szafa, regał, komoda, szafka na pościel, telewizor
Salon: stół, komoda, regał, wyjście na balkon
Kuchnia: meble kuchenne stojące i wiszące, lodówko-zamrażarka, kuchenka ceramiczna czteropółowa, piekarnik, okap, zmywarka, stół, 2 krzesła
Przedpokój: komoda, duża szafa (odkurzacz, żelazko, suszarka na ubrania)
Łazienka: wanna, szafka, pralka, umywalka, lustro, WC, podgrzewanie podłogowe

Jest możliwość ustalenia z Najemcą wstawienia dodatkowych mebli.

Otoczenie:

Apteka - 200 m, Bankomat - 150 m, Centrum handlowe - 650 m, Fryzjer - 600 m, Kawiarnia - 150 m, Park - 200 m, Poczta - 650 m, Pralnia - 600 m, Restauracja - 250 m, Siłownia - 600 m, Sklep spożywczy - 150 m

Dojazd:

Odległość do przystanku autobusowego: 100 m. (autobusy nr - 157, 184, 521),

Odległość do przystanku tramwajowego 800 m (tramwaje - 7, 9, 15),

Odległość od stacji PKP - 1 700 m,

Odległość do stacji kolejki podmiejskiej - 1 600 m,

Odległość do dworca autobusowego - 1 500 m

Koszty:

czynsz 2700 zł miesięcznie

opłaty administracyjne za mieszkanie i miejsce parkingowe w garażu : 1115 zł miesięcznie

zaliczka na media: 110 zł /1 osoba; 180 zł / 2 osoby;

Suma opłat:

3925 zł /1 osoba,

3995 zł /2 osoby.

Wymagana kaucja.

Od najemców wymagamy udokumentowanego źródła dochodu

Opiekun oferty

Michał Trusewicz

Telefon: [668 862 533](tel:668862533)

E-mail: michal.trusewicz@wilsons.pl

Zdjęcia





