

Mieszkanie na sprzedaż

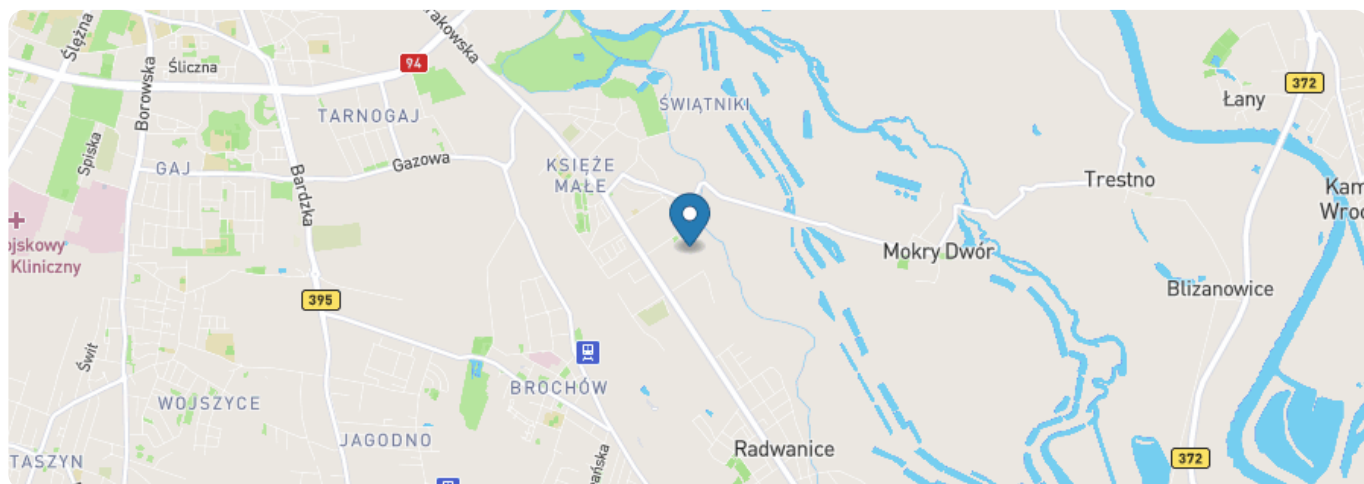
Wyjątkowe, 2-poziomowe z wielkim tarasem

98.88 m²

ul. Księża Wielkie, Wrocław

1 058 016,00 PLN

10 700,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż	Typ nieruchomości: Mieszkanie
Rynek: pierwotny	Powierzchnia: 98,88
Liczba pokoi: 4	Liczba łazienek: 1
Liczba toalet: 1	Dostępne od: 01.07.2024
Piętro: 3	Balkon: Tak
Taras: Tak	Numer oferty: WIL466512

Opis

Polecam 4-pokojowe, 3-stronne mieszkanie znajdujące się na III piętrze nowoczesnego budynku powstającego w dzielnicy Księżę.

Termin zakończenia budowy-lato 2024 r.

Budynek wyposażony m.in. w:

- ogrzewanie z sieci miejskiej
- windę
- halę garażową
- wideodomofon

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

poziom I:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym-21,17 m2
- sypialnia-9,16 m2
- sypialnia- 18,95 m2
- łazienka-5,05 m2
- korytarz+ciągi komunikacyjne-14,05 m2
- balkon-7,748 m2

poziom II:

- antresola-30,46 m2
- taras-28,77 m2

Na piętrze tylko jeden sąsiad.

Usytuowanie tarasu gwarantuje "prywatność" dzięki temu, że wszystkie sąsiadujące budynki są dużo niższe.

KOMUNIKACJA:

- przystanek autobusowy-200 m
- przystanek tramwajowy-950 m (linie 3,5)
- przystanek kolejowy-2000 m

LOKALIZACJA:

W promieniu 1,5 km znajdują się niezbędne punkty usługowe, edukacyjne: przedszkole (ok. 500 m), szkoła podstawowa (ok. 1 km), sala zabaw dla dzieci (ok. 1,5 km), apteka (ok. 300 m), sklep (ok. 100 m), lokale gastronomiczne (ok. 100m).

Nieco dalej: Park Wschodni, CH Family Point.

ZACHĘCAM DO UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ MIESZKANIA, PONIEWAŻ ZDJĘCIA NIE ODZWIERCIEDLAJĄ PRZESTRONNOŚCI POMIESZCZEŃ

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Opiekun oferty

Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

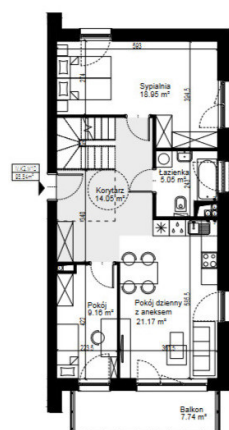
E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia

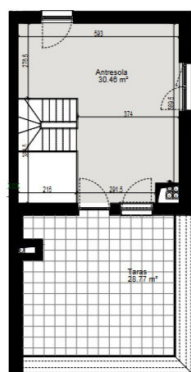




PLAN MIESZKANIA



PLAN ANTRESOLI



Wilson's
NIERUCHOMOŚCI

