

Mieszkanie na sprzedaż

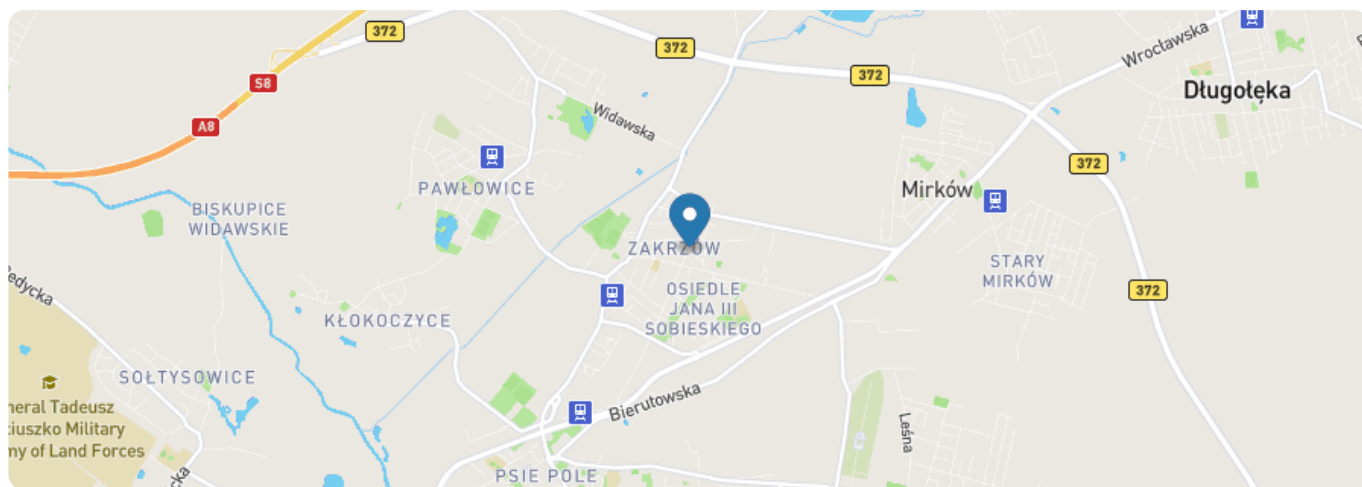
## Rozkładowe, 3-pokojowe z loggią GOTOWE DO ODBIORU

**61.11 m<sup>2</sup>**

ul. Zakrzów, Wrocław

**729 000,00 PLN**

11 929,00 PLN / m<sup>2</sup>



# Najważniejsze informacje

**Typ transakcji:** sprzedaż

**Typ nieruchomości:** Mieszkanie

**Rynek:** pierwotny

**Powierzchnia:** 61,11

**Liczba pokoi:** 3

**Liczba łazienek:** 1

**Liczba toalet:** 1

**Dostępne od:** 14.02.2023

**Piętro:** 3

**Numer oferty:** WIL613201

## Opis

Polecam rozkładowe, 3-pokojowe mieszkanie z loggią usytuowane na II piętrze nowoczesnego budynku na Psim Polu.

Mieszkanie w stanie deweloperskim. Gotowe do odbioru.

**Przy zakupie mieszkania można dokupić pakiet wykończenia pod klucz.**

Budynek wyposażony m.in. w:

- windę
- domofon
- halę garażową
- komórki lokatorskie
- rowerownię

Bardzo ładne części wspólne (klatki schodowe) oraz części pomiędzy budynkami (dużo roślinności ozdobnej, strefy relaksu z ławeczkami, siłownia zewnętrzna, plac zabaw).

Przy budynku ścieżka rowerowa.

**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:**

- pokój dzienny -17,11 m<sup>2</sup>
- kuchnia-7,79 m<sup>2</sup>
- sypialnia-10,97 m<sup>2</sup>
- sypialnia-10,02 m<sup>2</sup>
- przedpokój-2,76 m<sup>2</sup>
- łazienka-4,17 m<sup>2</sup>
- wc-1,38 m<sup>2</sup>
- loggia-7,90 m<sup>2</sup>

#### LOKALIZACJA:

Miejsce ciche i spokojne, z dala od miejskiego zgiełku.

W okolicy znajdziemy m.in:

liczne sklepy (w tym Lidl, Biedronka), punkty gastronomiczne, apteki, centrum medyczne, park, boisko, szkoła, przedszkole, żłobek.

#### KOMUNIKACJA:

Autobus

Przystanek kolejowy 6,1 km

ZACHĘCAM DO UMÓWIENIA SIĘ NA BEZPŁATNĄ PREZENTACJĘ MIESZKANIA

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów K.C.

## Opiekun oferty

**Agnieszka Ardeli-Herbut**

Telefon: [531001480](tel:531001480)

E-mail: [agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl](mailto:agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl)

## Zdjęcia



