

Mieszkanie na sprzedaż

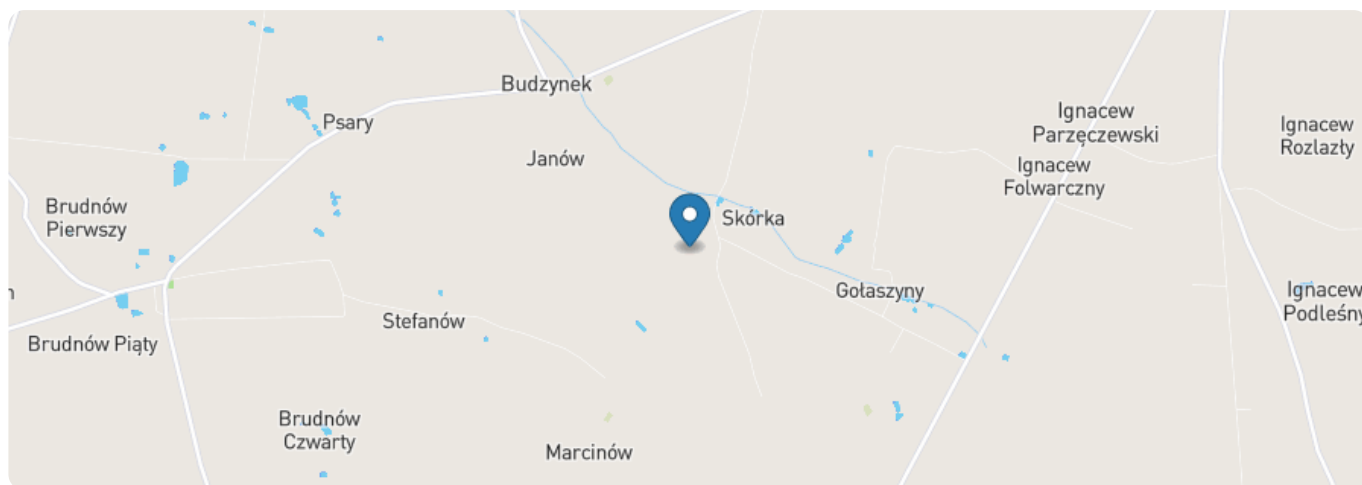
Przestronne, 3-pokojowe ściste centrum- Nadodrze

92.64 m²

ul. Władysława Łokietka, Wrocław

790 000,00 PLN

8 527,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Mieszkanie

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 92,64

Liczba pokoi: 3

Liczba łazienek: 1

Dostępne od: 04.08.2022

Piętro: 2

Numer oferty: WIL836851

Opis

Oferuję przestronne 3-pokojowe mieszkanie usytuowane na II piętrze kamienicy w dzielnicy Nadodrze.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

- przedpokój
- garderoba
- przestronny pokój dzienny
- pokój (z garderobą)
- spora łazienka z oknem
- kuchnia
- sypialnia

Mieszkanie z potencjałem.

Idealne pod inwestycję z uwagi na lokalizację.

Istnieje możliwość podzielenia go na dwa mniejsze mieszkania.

Dzięki dużym oknom wewnątrz bardzo dobrze doświetlone.

Na przedpokoju znajdują się dwa pawlacze.

Wszystkie okna wymienione.

Ogrzewanie gazowe.

Elektryka wymieniona.

INFORMACJE DODATKOWE:

Do dyspozycji piwnica oraz strych (ogólnodostępny).

Na każdej kondygnacji znajdują się jedynie dwa mieszkania.

Budynek wyposażony w światłowód.

Klatka zadbana. Na jej ścianach i suficie piękne dekory.

OPŁATY:

Niskie opłaty!!!

czynsz-okolo 400 zł (z f. remontowym)

Opłaty za gaz w przedziale 60 zł -250 zł /m-c (w zależności od pory roku)

LOKALIZACJA:

W pobliżu znajduje się wszystko, co niezbędne do wygodnego życia na co dzień.

Są tu m.in. sklepy spożywcze (w tym Biedronka), piekarnia, drogeria, restauracje, bary, punkty usługowe (fryzjer, kosmetyczka itp.) Niewątpliwym atutem jest też bliskość uwielbianej przez wrocławian Wyspy Słodowej.

W niedalekiej odległości znajduje się Uniwersytet Wrocławski, Rynek (12 min. piechotą).

ZACHĘCAM DO UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ MIESZKANIA

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów m K.C.

Opiekun oferty

Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia





