

Mieszkanie na sprzedaż

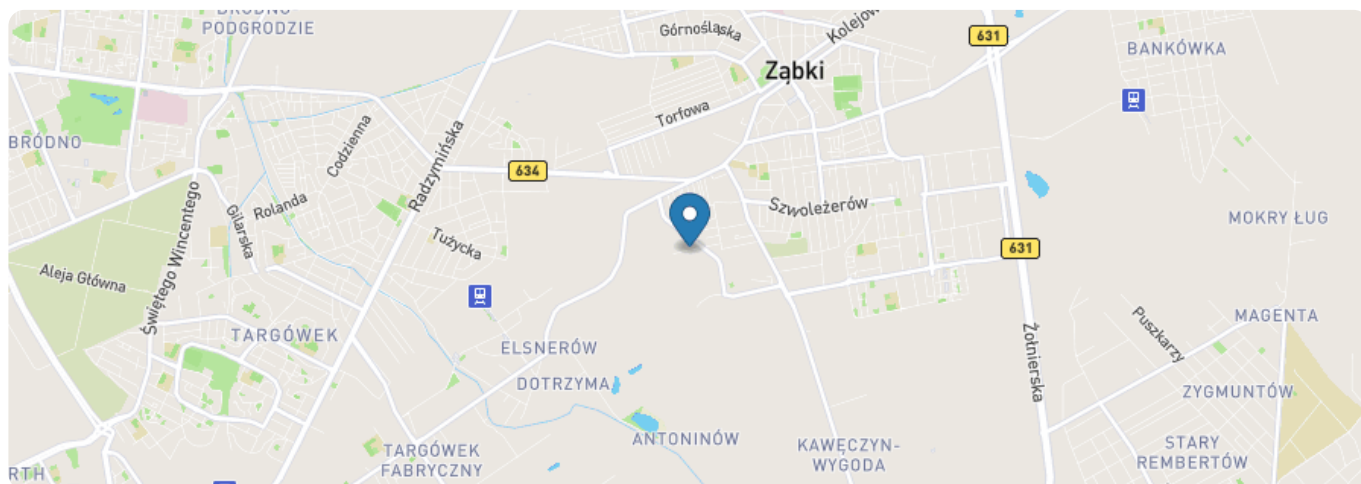
Piętro + Poddasze. 6 pok.- 2 poziomy. Parking.

166.00 m²

ul. Skowronka, Ząbki

929 000,00 PLN

5 596,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Mieszkanie

Rynek: pierwotny

Powierzchnia: 166,00

Liczba pokoi: 6

Liczba łazienek: 2

Liczba toalet: 1

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 24.04.2024

Piętro: 1

Balkon: Tak

Numer oferty: WIL774644

Opis

Oferta Dewelopera.

Wszystko w cenie, bez żadnych dopłat.

Istnieje możliwość obejrzenia w tygodniu jak również ... w sobotę lub niedzielę ... po wcześniejszym umówieniu telefonicznym.

Super 2 poziomowe 6 pokojowe mieszkanie

- piętro + poddasze z pomieszczeniem gospodarczym na parterze
- i miejscem postojowym.

Mieszkanie może funkcjonować jak 2 niezależne mieszkania.

Zakończenie inwestycji to czerwiec tego roku - 2024.

Kupować można oczywiście już teraz.

Inwestycja położona jest w cichej, willowej części Żąbek, przy ulicy Skowronka.

W okolicy pełna infrastruktura miejska - to świetna lokalizacja.

- 12 lokali w zabudowie szeregowej
- mieszkania są bezczynszowe
- mieszkania na piętrze są dwupoziomowe - posiadają użytkowe poddasze
- wszystkie lokale posiadają własne wejścia
- 12 miejsc postojowych dla mieszkańców

Cechą szczególną miasta jest bliskość Warszawy oraz dobra komunikacja: przez miasto prowadzą miejskie i podmiejskie linie autobusowe przewoźników prywatnych oraz ZTM: 145, 190, 199, 718, 738, 740, 805, N61 i N62. W bezpośrednim sąsiedztwie osiedla znajduje się przystanek autobusowy. W

Ząbkach krzyżują się 3 drogi wojewódzkie: 629, 631 i 634.

W mieście znajduje się kilka wielkopowierzchniowych sklepów handlowych, dyskonty oraz niezliczona ilość małych lokali usługowych, gastronomicznych i sklepów. W niedalekiej odległości znajduje się centrum handlowe M1.

....

Zapraszamy do oglądania - zostało już tylko kilka mieszkań.

Opiekun oferty

Remigiusz Lament

Telefon: [883330142](tel:883330142)

E-mail: remigiusz.lament@wilsons.pl

Zdjęcia



PIĘTRO			
budynek B - lokal 2			
UWAGA! przy obliczaniu powierzchni uwzględniono 1 cm liny			
		pow. użytkowa	pow. podłóg
B2-02	KŁATKA SCHODOWA	gres 3,73 m ²	3,73 m ²
B2-03	KOMUNIKACJA	parkiet 13,84 m ²	13,84 m ²
B2-04	POKÓJ+ANEKS KUCHENNY	parkiet/gres 25,25 m ²	25,25 m ²
B2-05	POKÓJ	parkiet 14,67 m ²	14,67 m ²
B2-06	ŁAZIENKA	gres 6,12 m ²	6,12 m ²
B2-07	POKÓJ	parkiet 14,67 m ²	14,67 m ²
PODDASZE			
budynek C - lokal 2			
UWAGA! przy obliczaniu powierzchni uwzględniono 1 cm liny			
		pow. użytkowa	pow. podłóg
C2-08	KŁATKA SCHODOWA	gres 4,10 m ²	4,82 m ²
C2-09	KOMUNIKACJA	parkiet 11,82 m ²	12,26 m ²
C2-10	POKÓJ	parkiet 22,11 m ²	23,49 m ²
C2-11	POKÓJ	parkiet 15,04 m ²	16,32 m ²
C2-12	ŁAZIENKA	gres 6,63 m ²	6,63 m ²
C2-13	POKÓJ	parkiet 15,82 m ²	17,27 m ²
PODDASZE:		75,52 m ²	80,79 m ²
lokal 2:		RAZEM:	157,05 m ²

