

Mieszkanie na sprzedaż

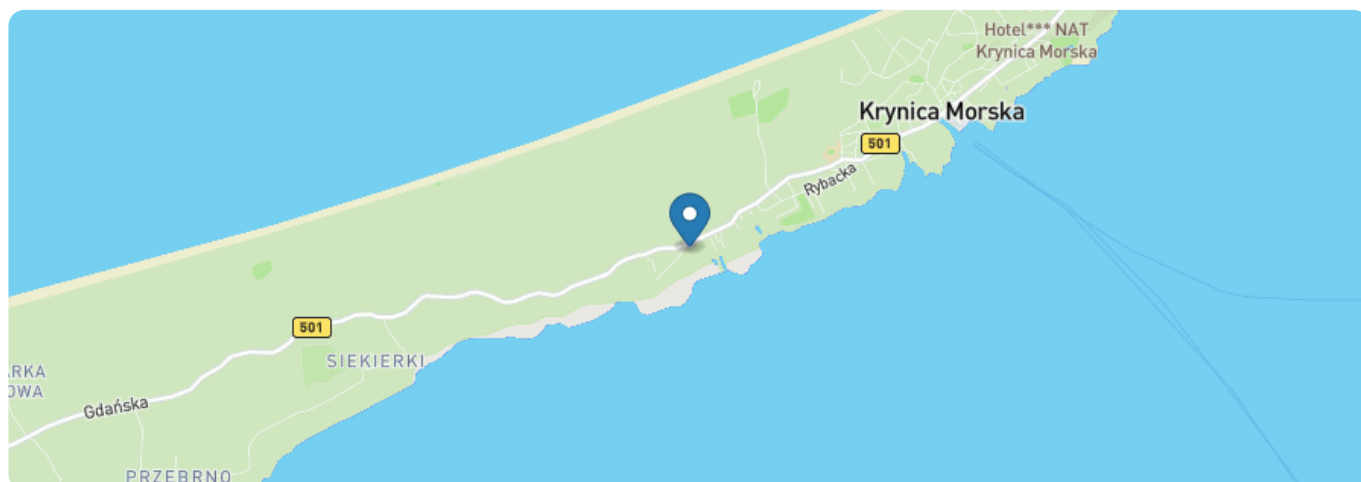
Nowy Nadmorski Apartament

38.00 m²

ul. Gdańska, Krynica Morska

530 000,00 PLN

13 947,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż	Typ nieruchomości: Mieszkanie
Rynek: pierwotny	Powierzchnia: 38,00
Liczba pokoi: 2	Liczba łazienek: 1
Dostępne od: 10.02.2024	Piętro: 2
Balkon: Tak	Numer oferty: WIL122491

Opis

Prezentujemy mieszkanie usytuowane w nowej inwestycji w apartamentowcu w Krynicy Morskiej. **Apartamentowiec zlokalizowany jest w sąsiedztwie brzegu malowniczego Zalewu Wiślanego** i kilka minut spacerem od spokojnej bałtyckiej plaży, do której prowadzi urokliwa leśna aleja. Budynek usytuowany jest w cichej i spokojnej okolicy, jednocześnie blisko centrum i wygodnej infrastruktury Krynicy Morskiej.

Łączna powierzchnia mieszkania to 37,81 m2. Usytuowane jest ono na drugim piętrze. Na apartament składa się salon z aneksem kuchennym - 25,6 m2, sypialnia - 8,32 m2, łazienka - 3,89 m2, z salonu jest wyjście na balkon - 6,26 m2. Mieszkanie jest widne, okna wychodzą w kierunku południowo-wschodnim, **ekspozycja od strony Zalewu Wiślanego.. Do mieszkania przynależy zewnętrzne miejsce postojowe w cenie 30 000 zł.**

Ta nowoczesna inwestycja zapewnia szereg udogodnień. W obiekcie jest winda, klimatyzacja, pompa ciepła w każdym apartamencie, monitoring, basen, sala fitness, sauna, jacuzzi, plac zabaw, rowerowania, teren jest ogrodzony.

Po zakupie mieszkania nabywca staje się jego wyłącznym właścicielem, otrzymuje pełną własność hipoteczną, udział w gruncie oraz odrębną księgę wieczystą. Apartament można wynajmować bezpośrednio lub za pośrednictwem np. firmy Sun&Snow, lidera na rynku, z oczekiwanymi zyskami na poziomie nawet 7% w skali roku.

Reasumując mieszkanie daje komfort korzystania z apartamentu w malowniczym, spokojnym miejscu, jednocześnie umożliwia generowanie pasywnego dochodu.

Opiekun oferty

Sławomir Molski

Telefon: 668864186

E-mail: slawomir.molski@wilsons.pl

Zdjęcia



