

Mieszkanie na sprzedaż

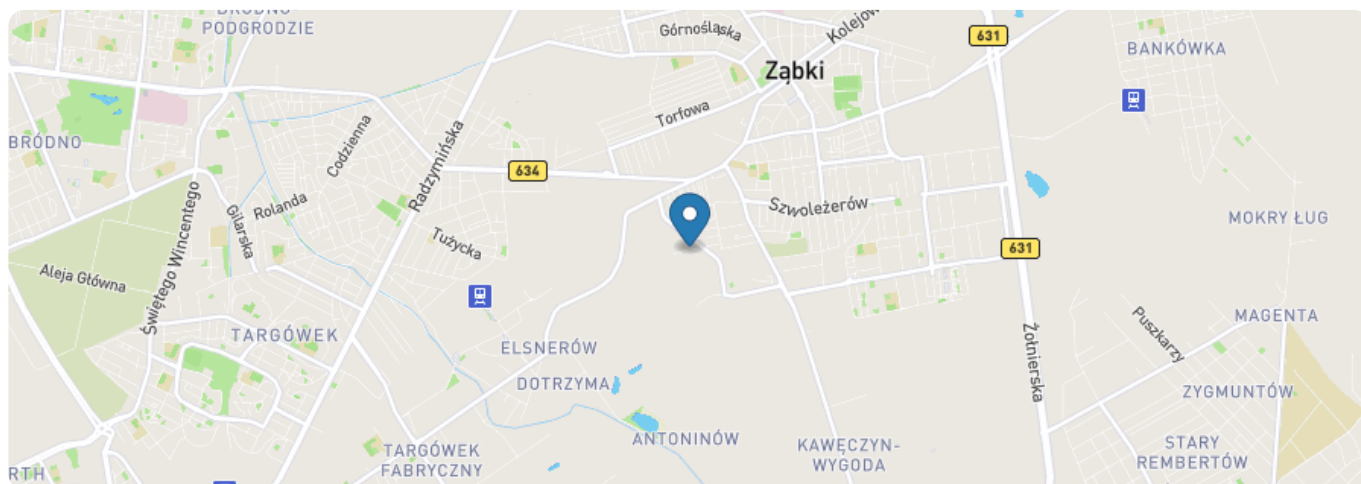
Gotowy Parter 3 pok. Ogród. Parking.

69.77 m²

ul. Skowronka, Ząbki

729 000,00 PLN

10 448,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Mieszkanie

Rynek: pierwotny

Powierzchnia: 69,77

Liczba pokoi: 3

Liczba łazienek: 1

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 24.04.2024

Balkon: Tak

Ogród: Tak

Numer oferty: WIL482636

Opis

Oferta Dewelopera.

Wszystko w cenie, bez żadnych dopłat.

Istnieje możliwość obejrzenia w tygodniu jak również ... w sobotę lub niedzielę ... po wcześniejszym umówieniu telefonicznym.

Super Mieszkanie 3 pokojowe na Parterze z

- ogródkiem

- i miejscem postojowym.

...

Salon z aneksem - 25,25 mkw

Pokój - 14,67 mkw

Pokój - 12,47 mkw

Łazienka - 6,21 mkw

Wiatrołap - 3,23 mkw

Komunikacja - 7,94 mkw

Zakończenie inwestycji to czerwiec tego roku - 2024.

Kupować można oczywiście już teraz.

Inwestycja położona jest w cichej, willowej części Ząbek, przy ulicy Skowronka.

W okolicy pełna infrastruktura miejska - to świetna lokalizacja.

- 12 lokali w zabudowie szeregowej

- mieszkania są bezczynszowe

- mieszkania na piętrze są dwupoziomowe - posiadają użytkowe poddasze

- wszystkie lokale posiadają własne wejścia
- 12 miejsc postojowych dla mieszkańców

Cechą szczególną miasta jest bliskość Warszawy oraz dobra komunikacja: przez miasto prowadzą miejskie i podmiejskie linie autobusowe przewoźników prywatnych oraz ZTM: 145, 190, 199, 718, 738, 740, 805, N61 i N62. W bezpośrednim sąsiedztwie osiedla znajduje się przystanek autobusowy. W Ząbkach krzyżują się 3 drogi wojewódzkie: 629, 631 i 634.

W mieście znajduje się kilka wielkopowierzchniowych sklepów handlowych, dyskonty oraz niezliczona ilość małych lokali usługowych, gastronomicznych i sklepów. W niedalekiej odległości znajduje się centrum handlowe M1.

....

Zapraszamy do oglądania - zostało już tylko jedno mieszkanie.

Opiekun oferty

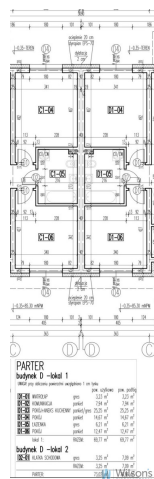
Remigiusz Lament

Telefon: [883330142](tel:883330142)

E-mail: remigiusz.lament@wilsons.pl

Zdjęcia





PARTER
budynek D –lokal 1

UWAGA! przy obliczaniu powierzchni uwzględniono 1 cm tynku

		pow. użytkowa	pow. podłóg
01-01	WIATROLAP	gres 3,23 m ²	3,23 m ²
01-02	KOMUNIKACJA	parkiet 7,94 m ²	7,94 m ²
01-03	POKÓJ+ANEKS KUCHENNY	parkiet/gres 25,25 m ²	25,25 m ²
01-04	POKÓJ	parkiet 14,67 m ²	14,67 m ²
01-05	ŁAZIENKA	gres 6,21 m ²	6,21 m ²
01-06	POKÓJ	parkiet 12,47 m ²	12,47 m ²
lokal 1:	RAZEM:	69,77 m ²	69,77 m ²

budynek D –lokal 2

02-01	KLATKA SCHODOWA	gres 3,25 m ²	7,09 m ²
	RAZEM:		7,09 m ²
PARTER:		73,02 m ²	76,86 m ²



