

Mieszkanie na sprzedaż

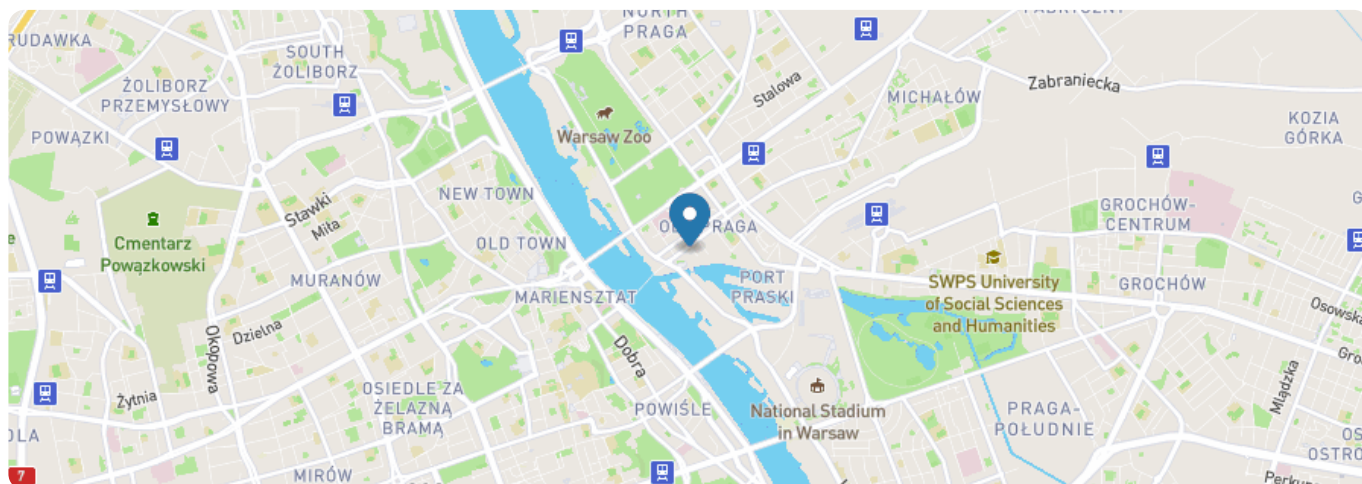
Apartament w kultowym Porcie Praskim.

80.61 m²

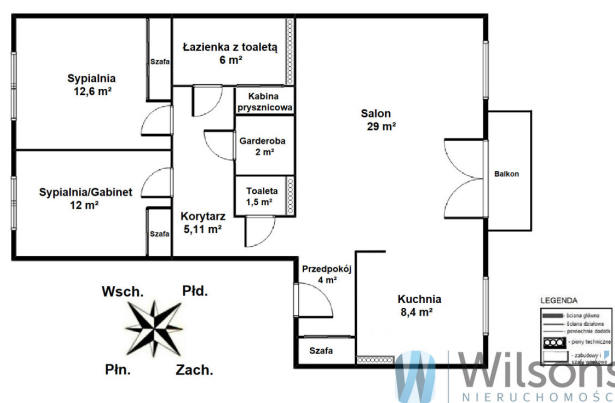
ul. Stefana Okrzei, 03-715 Warszawa

2 500 000,00 PLN

31 013,00 PLN / m²



POGLĄDOWY PLAN MIESZKANIA



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż	Typ nieruchomości: Mieszkanie
Rynek: wtórny	Powierzchnia: 80,61
Liczba pokoi: 3	Liczba łazienek: 1
Liczba toalet: 1	Dostępne od: 01.07.2024
Piętro: 4	Balkon: Tak

Numer oferty: WIL159570

Opis

Sprzedajemy znakomicie urządzony i wykończony materiałami najwyższej klasy apartament w Porcie Praskim. Ulica Stefana Okrzei 8. Budynek "Port II" projektu znakomitego i znanego architekta Macieja Kuryłowicza.

Na mieszkanie składa się przestronny (29 m²) salon z wyjściem na balkon, nowocześnie wyposażoną kuchnię z wyspą, zaciszną sypialnię i pokój dla dziecka lub gabinet. Łazienka wyposażona jest w wannę oraz kabinę prysznicową. Mamy też oddzielną toaletę dla gości i pojemną garderobę naprzeciwko sypialni. Mieszkanie zaprojektowane i urządzone bardzo funkcjonalnie z wyraźnie oddzieloną strefą gościnną i naszą prywatną. Okna salonu i kuchni wychodzą na ciche patio. Mieszka się tutaj nie tylko bezpiecznie (budynek z ochroną) ale przede wszystkim bardzo, bardzo wygodnie.

STAN PRAWNY

Własność z księgą wieczystą
Stanowisko postojowe w podziemnej hali garażowej (oddzielna księga wieczysta) i komórka lokatorska - płatne oddzielnie.
Port Praski jest jednym z najlepiej i dynamicznie rozwijających miejsc Warszawy. Malowniczo położony, znakomicie odrestaurowany w klimacie Starej Pragi stał się w krótkim czasie prestiżowym i kultowym miejscem do zamieszkania.
Jest to nowoczesna inwestycja, na którą składają się cztery dzielnice o różnym przeznaczeniu:
mieszkalna Stara Praga,
Park Mediów,
handlowo-biznesowe City
i handlowo-usługowe Doki z mariną.

Miejsce szczególnie właśnie teraz, po oddaniu do użytku kładki pieszo-rowerowej, którą spacer na Powiśle zajmie nam tylko kilkanaście minut - mamy bezpośredni dostęp do najciekawszych miejsc Warszawy.

Zapraszamy Państwa na prezentację mieszkania w dogodnym dla Państwa, uzgodnionym terminie.

Opiekun oferty

Artur Miścicki

Telefon: 668864249

E-mail: artur.miscicki@wilsons.pl

Zdjęcia

