

Mieszkanie na sprzedaż

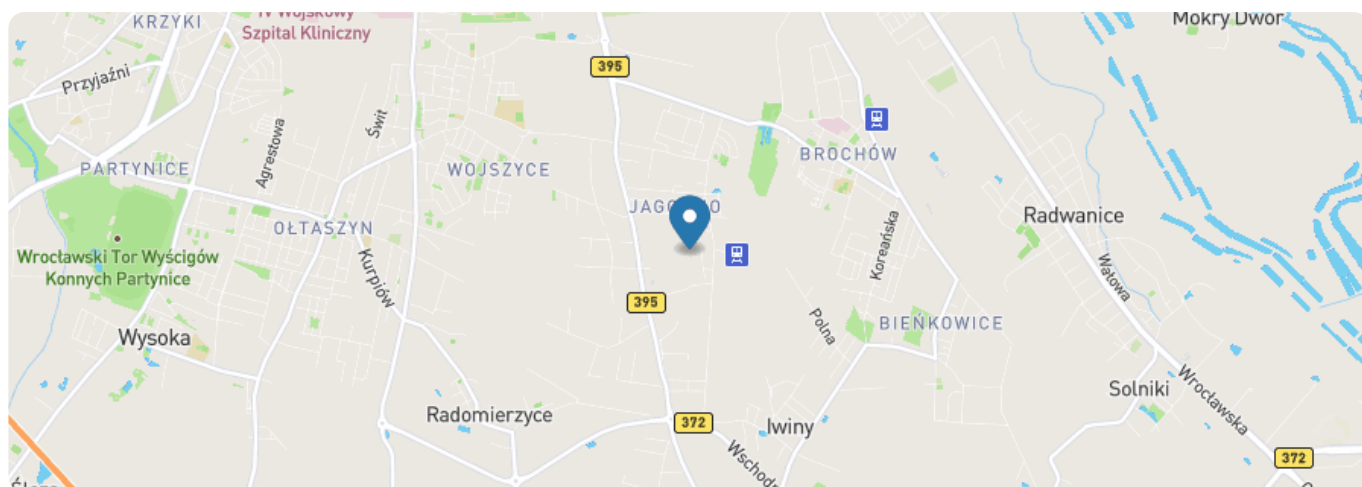
5-pokoi z ogrodem/podział-(1 duże lub 2 mniejsze)

86.93 m²

ul. Jagodno, Wrocław

995 348,00 PLN

11 449,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Mieszkanie

Rynek: pierwotny

Powierzchnia: 86,93

Liczba pokoi: 5

Liczba łazienek: 2

Liczba toalet: 2

Dostępne od: 01.10.2025

Ogród: Tak

Numer oferty: WIL946076

Opis

Polecam przestronne mieszkanie z przynależnym ogródkiem oraz miejscem postojowym przy budynku.

Pierwotny podział zakłada podział na dwa mieszkania. Istnieje jednak możliwość przearanżowania go na jedno, duże mieszkanie.

Mieszkanie zlokalizowane na kameralnym osiedlu.

Budynki podzielone na mieszkania na parterze (z ogródkami) oraz mieszkania na piętrze (z balkonami).

INFORMACJE TECHNICZNE

- materiał: pustak ceramiczny
- ogrzewanie: gazowe+pompa ciepła+ panele na dachu
- media-miejskie
- wentylacja grawitacyjna
- taras-kostka
- ogród-trawa z rolki, wokół zasadzone tuje
- światłowód

Mieszkańcy mają możliwość korzystania z urządzeń typu smart home, dzięki wdrożeniu w budynkach Home Management System. (Aplikacja mobilna, jak i manualne sterowanie - temperaturą, elektrycznością czy zaworami wody)

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

- wiatrołap-1,55 m2
- korytarz-6,77 m2
- wnęka pod schodami-1,90 m2
- pomieszczenie techniczne-3,20 m2

- przedpokój-9,35 m2
 - sypialnia-8,25 m2
 - sypialnia-6,40 m2
 - salon z aneksem kuchennym-15,37 m2
 - łazienka-4,15 m2
 - przedpokój-2,94 m2
 - łazienka-4,57 m2
 - salon z aneksem kuchennym-14,62 m2
 - sypialnia-7,96 m2
-
- taras-9 m2
 - taras-1,60 m2
 - ogródek-30 m2

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe (bezpośrednio przy budynku). Płatne dodatkowo.

OKOLICA:

Osiedle znajduje się w prężnie rozwijającej się dzielnicy.

W pobliżu znajduje się wszystko co niezbędne do wygodnego życia na co dzień:

- żłobek, przedszkole, nowoczesna szkoła
- Lidl, Biedronka
- apteka
- piekarnie, cukiernie, kawiarnie, restauracje
- nowoczesny AQUAPARK +fitness club
- park

KOMUNIKACJA

- przystanek autobusowy-4 linie

Chcesz poznać więcej szczegółów? Zadzwoń!

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów K.C.

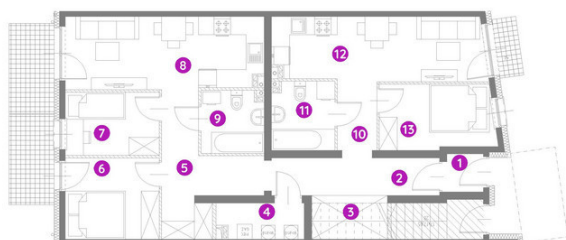
Opiekun oferty

Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia



12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

