

Mieszkanie na sprzedaż

3 pokoje/duży ogród/blisko autobus, park

58.14 m²

ul. Brochów, Wrocław

639 540,00 PLN

11 000,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Mieszkanie

Rynek: pierwotny

Powierzchnia: 58,14

Liczba pokoi: 3

Liczba łazienek: 1

Liczba toalet: 1

Dostępne od: 30.10.2025

Ogród: Tak

Numer oferty: WIL329039

Opis

Polecam dwustronne, 3-pokojowe mieszkanie w stanie deweloperskim usytuowane na parterze nowoczesnego, kameralnego budynku na Brochowie.

Budynek wyposażony w windę, hale garażową. Wysoki standard części wspólnych.

Bardzo cicha i spokojna okolica. Z dala od ruchliwej ulicy.

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Dzielnica bardzo rozwojowa (sporo nowo powstających osiedli).

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym
- sypialnia
- sypialnia
- łazienka
- korytarz (z miejscem na zabudowaną szafę)
- ogródek-76,76 m² (w tym taras 4,59 m²)

Przy zakupie mieszkania obowiązkowy zakup miejsca parkingowego (35 000 zł -52 000 zł).

LOKALIZACJA

W pobliżu znajduje się m.in.:

- park z nowoczesnym placem zabaw, altaną, stołem do ping ponga, boiskiem do piłki nożnej oraz koszykówki.
- nowy aquapark z saunarium, salą fitness, siłownią-15 min drogi piechotą
- przystanek autobusowy
- stacja PKP-1,7 km

- droga samochodem do ścisłego centrum zajmuje niecałe 20 min.
- łatwy i szybki dojazd do Wschodniej Obwodnicy Wrocławia

Chcesz poznać więcej szczegółów? Zadzwoń!

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Opiekun oferty

Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia



