

Mieszkanie na sprzedaż

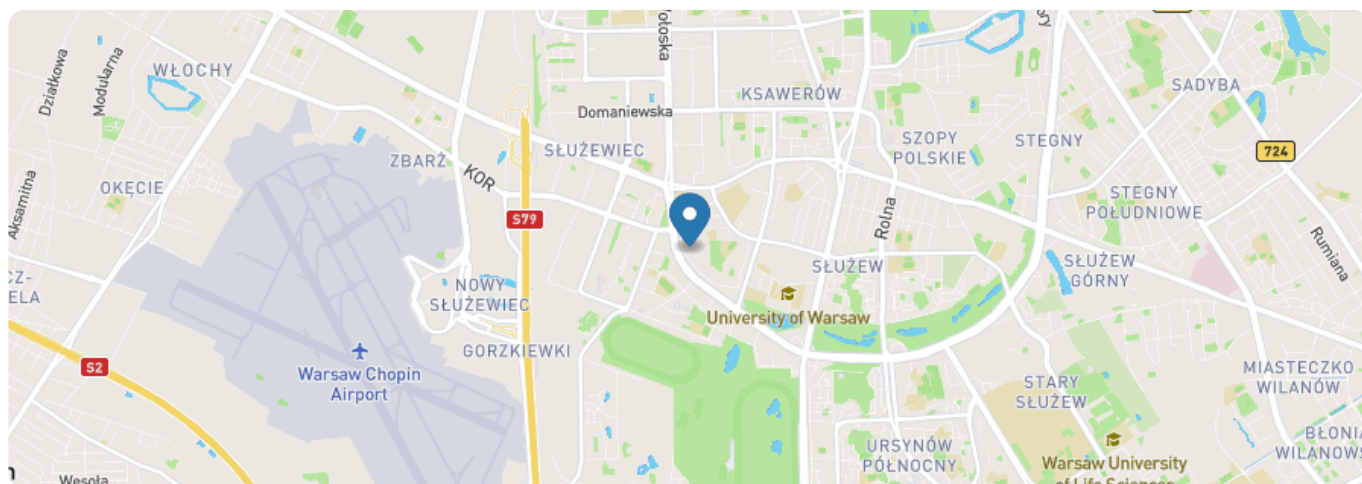
2 pokoje na Mokotowie do wprowadzenia

47.60 m²

ul. Orzycka, Warszawa

699 999,00 PLN

14 705,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Mieszkanie

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 47,60

Liczba pokoi: 2

Liczba łazienek: 1

Czynsz: 390.00

Dostępne od: 25.07.2022

Piętro: 3

Balkon: Tak

Numer oferty: WIL251518

Opis

Opis

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 47,6 m2 w cichej zielonej okolicy.

LOKALIZACJA: Mokotów (Służew) zaledwie kilka minut do Galerii Mokotów i "Mordoru" jak i do stacji metra Służew oraz Wilanowska. W okolicy znajdują się lokale usługowe, gastronomiczne, sklepy, szkoły, basen oraz park.

Budynek: 1966 roku budowy 4 piętrowy w technologii ramy (ścianki działowe z czerwonej cegły) na zadbanym i bardzo zielonym terenie. Budynek jest bez windy, ale schody są bardzo łagodne. Blok jest po remoncie elewacji (3 lata temu) w tym docieplony i objęty monitoringiem. Miejsca parkingowe pod budynkiem oraz jest możliwość wynajęcia miejsca postojowego od wspólnoty mieszkaniowej w cenie 60 zł miesięcznie.

Mieszkanie: rozkładowe, położone na 3 piętrze, po generalnym remoncie w bardzo wysokim standardzie (nowe gipsy na ścianach gres na podłodze itd), jest świetnie doświetlone i gotowe do zamieszkania.

Obecny układ mieszkania:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym ok 26,0 m2 (zachód),
- sypialnia ok 16 m2 (zachód),
- łazienka ok 5 m2.

Do mieszkania przynależy piwnica - ok 3 m2.

Komunikacja: W pobliżu apartamentu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe. Odległość

do metra to zaledwie 1 przystanek do stacji metra Służew oraz 2 przystanki autobusowe do stacji metra Wilanowska. W obrębie bloku znajduje się też pełna infrastruktura handlowo-usługowa.

Mieszkanie własnościowe z założoną księgą wieczystą, czynsz ok. 390 zł.

Zapraszam na prezentację.

Opiekun oferty

Marta Stachoń

Telefon: [534090288](tel:534090288)

E-mail: marta.stachon@wilsons.pl

Zdjęcia







