

Magazyn na wynajem

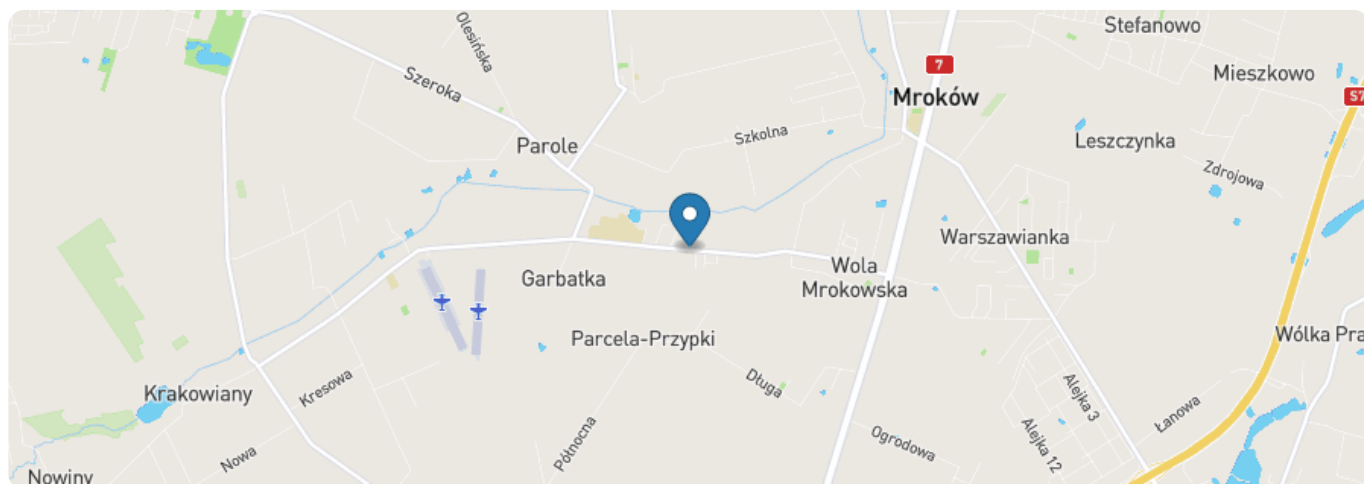
Magazyn 2150 m² Michałowice 0%

2150.00 m²

Pęcice

62 350,00 PLN / msc.

29,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Magazyn

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 2 150,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 19.03.2024

Przeznaczenie komercyjne: Magazyn

Numer oferty: WIL147860

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

BEZ PROWIZJI

Łatwa komunikacja północ-południe oraz do centrum Warszawy Aleją Krakowską. Obwodnica Warszawy S8 poprzez węzeł komunikacyjny jest połączona z ul. Sokołowską.

Teren ogrodzony monitorowany (telewizja przemysłowa) z całodobową ochroną. Place manewrowe. Dogodne miejsca parkingowe. Możliwość umieszczenia logo na budynku.

Specyfikacja techniczna magazynu:

wysokość w świetle 10 m

wytrzymałość posadzki 5.0t / m²

siatka słupów 22 x 9,6

jeden dok rozładunkowy

wentylacja grawitacyjna

hydranty przeciwpożarowe wewnętrzne i zewnętrzne

ogrzewanie C.O.

możliwość instalacji systemu klimatyzacji oraz dodatkowych systemów chłodzenia i ogrzewania

Dodatkowe wyposażenie:

system telekomunikacyjny: ISDN

bezpośrednie linie miejskie (Orange, Netia)

Koszty najmu netto:

- Czynsz:

- powierzchnia magazynowa: 29t/mkw
- powierzchnia biurowa: 38 zł/mkw
- liczniki: prąd, woda, ciepło

Zapraszam do oglądania!

Opiekun oferty

Magdalena Atman

Telefon: [883330143](tel:883330143)

E-mail: magdalena.atman@wilsons.pl

Zdjęcia

