

Magazyn na wynajem

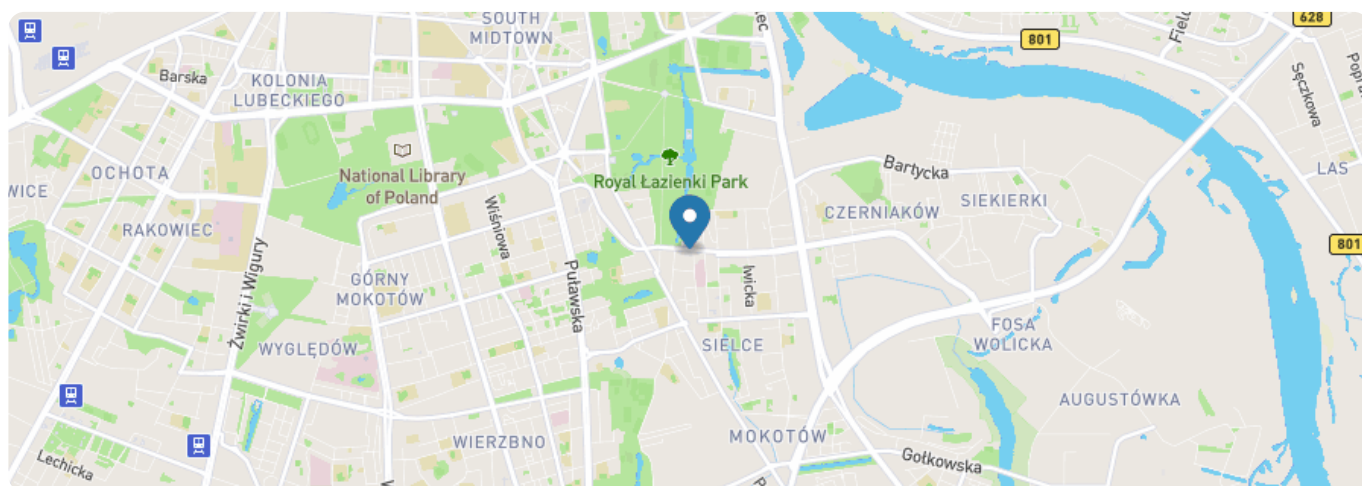
LOFT poprodukcyjny klimatyczny magazyn, biuro.

48.37 m²

ul. Stępińska, 00-739 Warszawa

2 897,00 PLN / msc.

59,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Magazyn

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 48,37

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 01.11.2022

Piętro: 4

Przeznaczenie komercyjne: Magazyn

Numer oferty: WIL579743

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Do wynajęcia lokal o przeznaczeniu **magazynowym lub biurowym o powierzchni 48,37 mkw** w biurowcu po fabryce, Dolny Mokotów, Sielce.

DOSTĘPNY OD ZARAZ

WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ TO 3,1 METRA **Wjazd z europaletą bez problemu. W budynku jest rampa, winda towarowa oraz wytrzymała posadzka.**

Na korytarzu jest łazienka.

Jest możliwość dodatkowego wynajęcia biura w lepszym standardzie na wyższym piętrze.

STANDARD:

- poziom -1
- **loftowo, przemysłowy charakter**
- **ponadstandardowa wysokość pomieszczeń**
- ogrodzony teren
- ochrona
- dostęp 24h/7
- uchylne okna
- światłowód (Netia, Televoice)
- kontrola dostępu

LOKALIZACJA:

- Metro Politechnika: 6 min autobusem
- ul. Gagarina, ul. Belwederska, ul. Czerniakowska

- Dworzec Centralny: 10 min
- Linie autobusowe: 131, 167, 168, 180, N31, N81
- bliskość głównych arterii

KOSZT:

- **59,90 pln netto / 1 mkw stawka czynszu**
- **liczniki**

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: [883330140](tel:883330140)

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia



