

Magazyn z biurami na wynajem

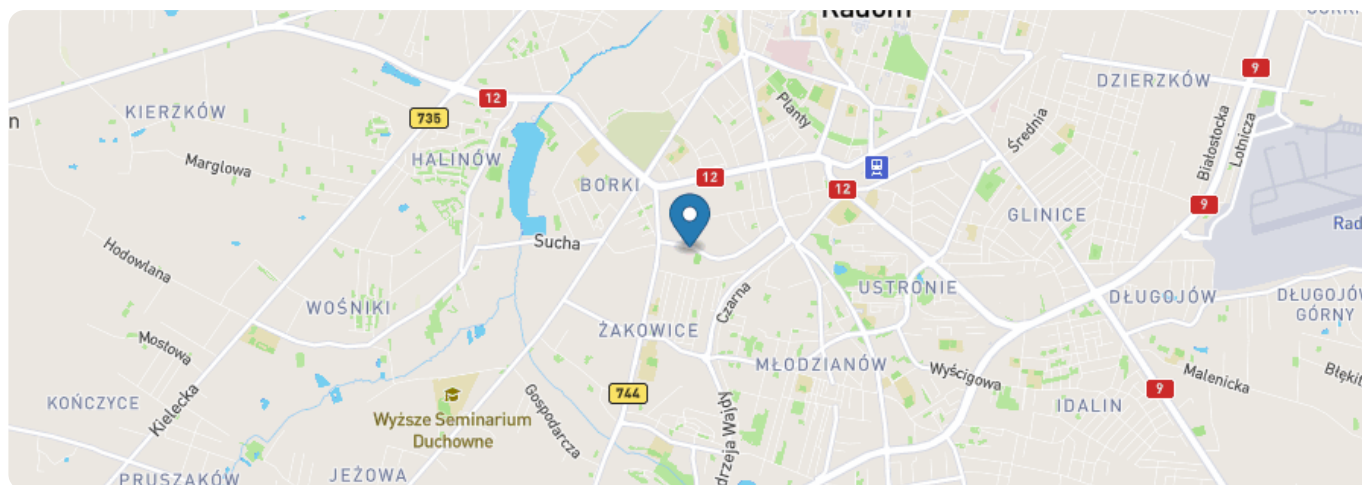
Do wynajęcia magazyny z rampą w super lokalizacji

500.00 m²

ul. Tartaczna, Radom

4 000,00 PLN / msc.

8,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Magazyn z biurami

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 500,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 18.08.2020

Przeznaczenie komercyjne: Magazyn z biurami

Numer oferty: WIL131376

Opis

UWAGA!!!

Do wynajęcia powierzchnie magazynowo-usługowe o powierzchniach od 300m².

W tym momencie wolna powierzchnia to 800 m² na trzecim piętrze w cenie 6 zł/m².

Wszystkie powierzchnie można dostosować i zaaranżować zgodnie z potrzebami Najemcy w modułach od 300 m².

Obiekt wyposażony w dwie windy towarowe o różnych wielkościach.

Budynek posiada dwie rampy z jednej strony do załadunku, a z drugiej do rozładunku.

W pomieszczeniach rozprowadzone piony centralnego ogrzewania gotowe do podłączenia grzejników według wskazań najemcy.

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Wszystkie prace adaptacyjne do wykonania przez Właściciela obiektu lub najemcę - do uzgodnienia pomiędzy stronami.

Wysokość pomieszczeń na parterze to 4,5 mb, natomiast na piętrach to 2,98 mb do belek i 3,36 mb do sufitu.

Cena najmu powierzchni na parterze to 12 zł/plus VAT plus opłaty licznikowe, natomiast na piętrach od 8zł/m² do 10 zł/m² plus VAT w zależności od standardu i tego kto wykonuje adaptacje pomieszczeń.

Cały teren chroniony całodobowo fizycznie.

Obiekt zlokalizowany w świetnej lokalizacji, bardzo dobrze skomunikowany z całym miastem, jak również z trasami wylotowymi do Warszawy oraz Krakowa, dojazd do trasy E-7 w pięć minut bez korków.

Dookoła obiektów olbrzymie utwardzone tereny manewrowe dla dużych samochodów typu TIR oraz parkingi dla pracowników bez ograniczeń.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!!!

NAPRAWDĘ WARTO!

Opiekun oferty

Michał Pogodziński

Telefon: 668867680

E-mail: michal.pogodzinski@wilsons.pl

Zdjęcia



