

Hala na wynajem

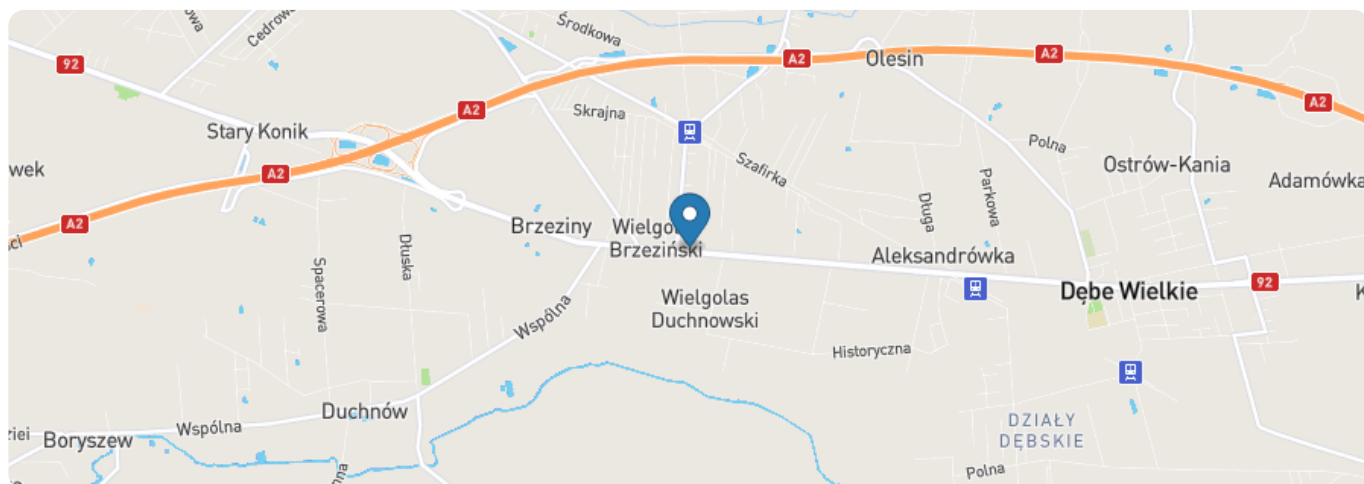
2422 m2 Magazyn, biura, przestrzeń handlowa.

2422.10 m²

Stary Konik

50 000,00 PLN / msc.

20,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem	Typ nieruchomości: Hala
Rynek: wtórny	Powierzchnia: 2 422,10
Czynsz: 0.00	Dostępne od: 15.03.2024
Przeznaczenie komercyjne: Hala	Numer oferty: WIL948064

Opis

Wilsons Nieruchomości Komercyjne

Piękny budynek, obiekt biurowo-handlowy wraz z magazynem zlokalizowany w okolicach Starego Konika przy zjeździe z S2

Obiekt budowany z wszelką starannością i odpowiednim doбором materiałów. Pięknie przeszklony co pozwala w lato na oszczędność prądu.
W zamyśle właściciela jest montaż paneli fotowoltaicznych.

- Pow. całkowita 2422,10 m2
- Pow. naziemna 1650,80 m2
 - Pow. podziemia 771,30 m2

Powierzchnia netto 1972.57 m2

- Pow. użytkowa nadziemna 1181,31 m2
- Pow. handlowo-biurowa 876,24 m2
 - Pow. magazynowa i socjalna 305,07 m2

- Pow. garażu 522,52 m2
- Powierzchnia usługowe (pom. techn. i gosp.) 126.91 m2

Budynek mieści się na działce o powierzchni 2954 m2 na której znajduje się 12 miejsc postojowych, wjazd do parkingu podziemnego, zadaszona rampa rozładunkowa dla samochodu ciężarowego.

Pod budynkiem znajduje się garaż podziemny na kolejnych 16 miejsc parkingowych w tym jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych.
Dodatkowo w magazynie zamontowana jest suwnica o udźwigu 5T.

Budynek idealnie nadaje się na siedzibę dużej firmy, posiada bardzo dużą przestrzeń biurową.
Budynek idealnie nadaje się show-room, czy salon motocyklowy.
Możliwości aranżacji przestrzeni jest bardzo dużo, budynek w bardzo wysokim standardzie.

Cena wynajmu nieruchomości to 50 000 zł netto za miesiąc

Zapraszam na prezentację!

Opiekun oferty

Jolanta Stańczak

Telefon: [534091475](tel:534091475)

E-mail: jolanta.stanczak@wilsons.pl

Zdjęcia

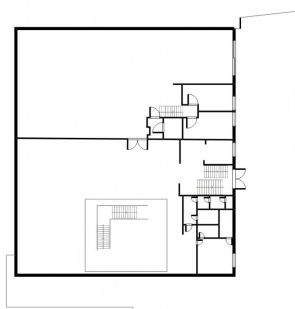




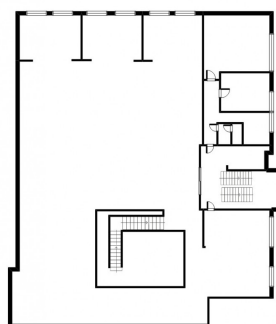




PARTER



1 PIĘTRO



PIWNICA Z GARAŻEM PODZIEMNYM

