

Lokal medyczny na wynajem

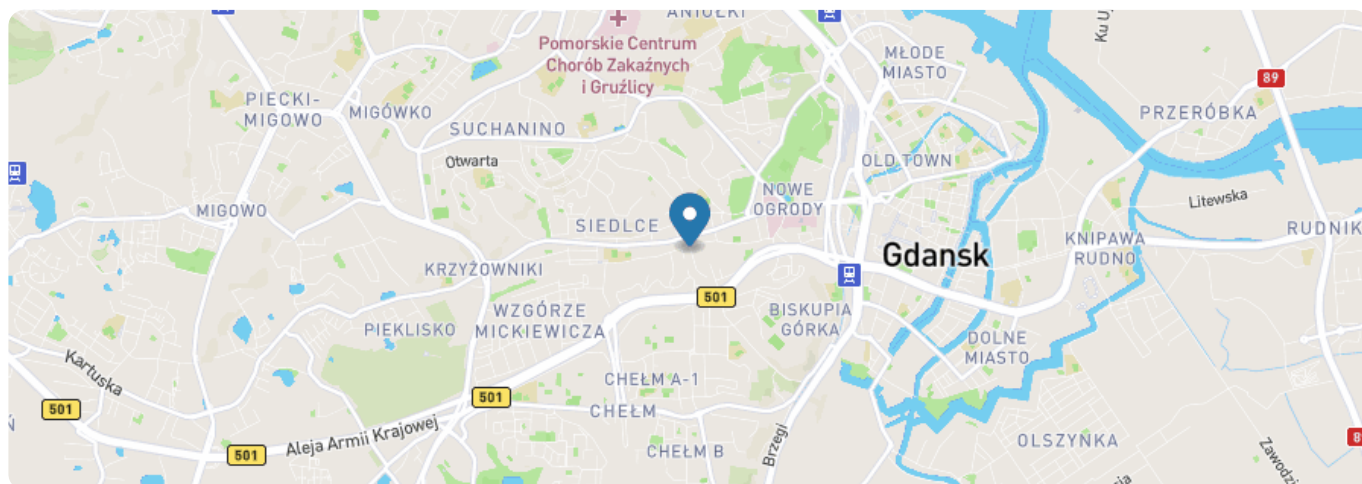
Świetna ekspozycja

63.95 m²

ul. Jacka Malczewskiego, Gdańsk

5 000,00 PLN / msc.

78,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Lokal medyczny

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 63,95

Liczba pokoi: 5

Czynsz: 600.00

Dostępne od: 16.03.2023

Przeznaczenie komercyjne: Lokal medyczny

Numer oferty: WIL475571

Opis

Polecamy do wynajęcia lokal usługowy z **atrakcyjną ekspozycją od strony ulicy Malczewskiego i ruchliwej ul Kartuskiej**.

Lokal składa się z poczekalni, recepcji, dwóch gabinetów, pomieszczenia socjalnego oraz trzech łazienek. Lokal jest w bardzo dobrym stanie technicznym.

Media: woda, prąd, kanalizacja, ogrzewanie miejskie

Czynsz najmu: wynosi 5000 zł plus czynsz administracyjny. Kaucja zabezpieczająca - 15 000 zł.

Wcześniej był użytkowany pod działalność lekarską.

Poza działalnością medyczną, jest to również dobre miejsce pod kątem prowadzenia usług prawnych np kancelarii notarialnej, poradni psychologicznej czy np salonu masażu.

Lokal znajduje się w dzielnicy Siedlce, w pobliżu Śródmieścia Gdańska. W odległości 200 m jest przystanek tramwajowy przy ul Kartuskiej. **Dojazd tramwajem do Śródmieścia zajmuje jedynie 5 minut.**

Opiekun oferty

Sławomir Molski

Telefon: [668864186](tel:668864186)

E-mail: slawomir.molski@wilsons.pl

Zdjęcia

