

Lokal handlowy/usługowy na wynajem

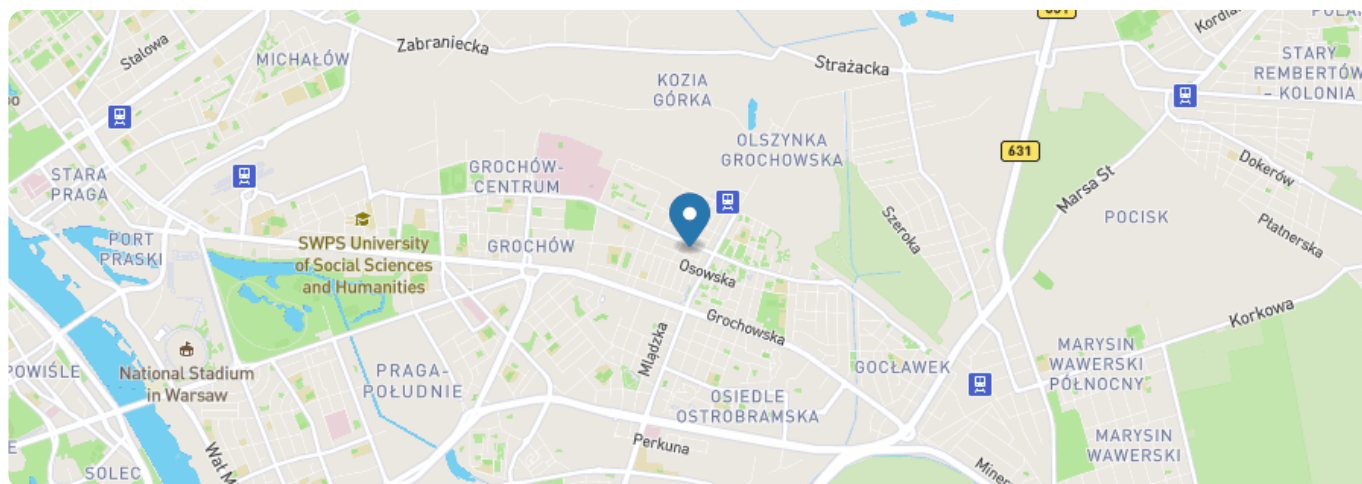
Przestronny lokal biurowy na Pradze Południe

250.00 m²

ul. Szaserów, Warszawa

10 000,00 PLN / msc.

40,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Lokal handlowy/usługowy

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 250,00

Czynsz: 1.00

Dostępne od: 26.09.2022

Piętro: 3

Przeznaczenie komercyjne: Lokal handlowy/usługowy

Numer oferty: WIL924158

Opis

WILSON'S NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Zapraszam do najmu powierzchni biurowej w wolnostojącym budynku przy ul. Szaserów.

Powierzchnia lokalu to 250 m2.

Wnętrze lokalu zostało gruntownie odświeżone po poprzednim najemcy.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

POZIOM MINUS JEDEN (70 m²)

Magazyn 60 m² plus serwerownia 10 m².

PARTER

Niezależne osobne wejście.

WC na klatce schodowej(dla klientów).

PIERWSZE PIĘTRO 87 m²

Otwarta przestrzeń, mały magazynek.

WC na klatce schodowej(dla klientów).

DRUGIE PIĘTRO 93 m²

Otwarta przestrzeń z aneksem kuchennym.

Dwa pokoje.

WC.

Łazienka.

STANDARD

-klimatyzacja

-wentylacja nawiew- wywiew

-ogrzewanie wodne podłogowe

-domofon, alarm,

-serwerownia na poziomie minus jeden

-bezpłatny parking przed budynkiem

LOKALIZACJA:

Budynek zlokalizowany jest na Pradze Południe. Dojazd wieloma środkami komunikacji miejskiej, w pobliżu przystanki autobusowe oraz tramwajowe.

KOSZTY:

Czynsz podstawowy 10 000 pln + VAT

Kaucja- 2 miesięczny czynsz

Energia elektryczna, gaz płatne według zużycia.

Usługi teleinformatyczne na koszt najemcy.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

Zdjęcia





