

Lokal handlowy/usługowy na wynajem

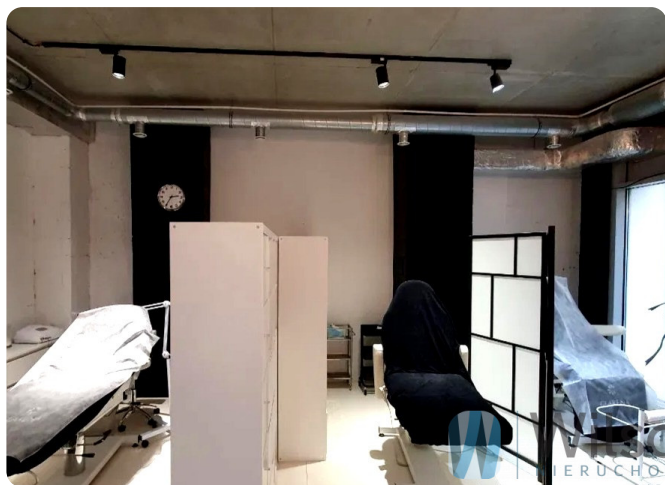
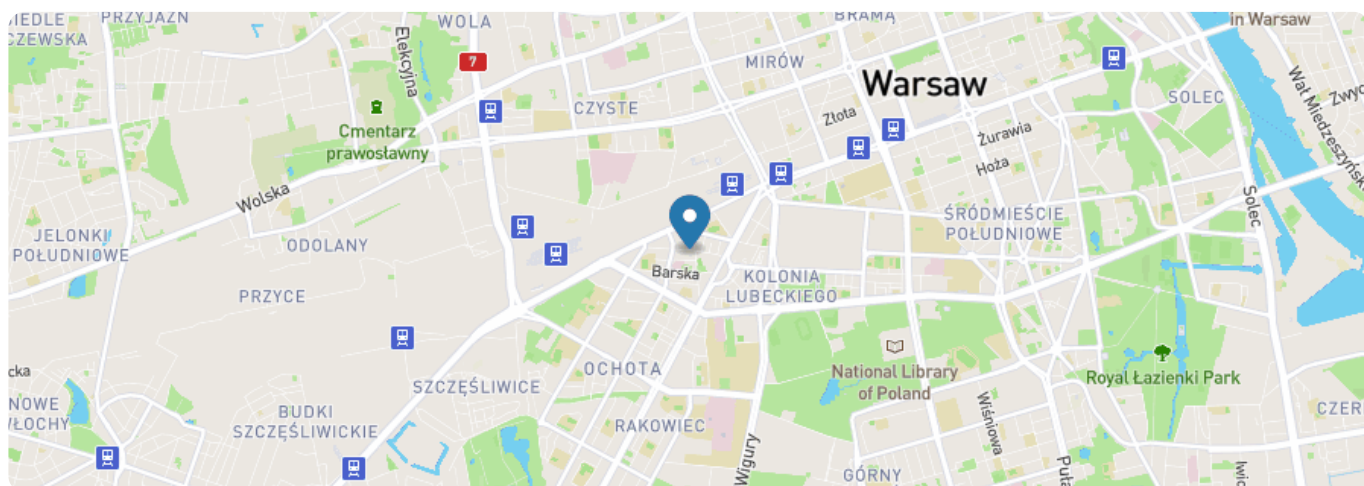
Piękny lokal usługowy na Ochocie

56.00 m²

ul. Kaliska, Warszawa

7 000,00 PLN / msc.

125,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Lokal handlowy/usługowy

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 56,00

Czynsz: 500.00

Dostępne od: 01.12.2022

Przeznaczenie komercyjne: Lokal handlowy/usługowy

Numer oferty: WIL843672

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Do wynajęcia lokal użytkowy w nowoczesnym apartamentowcu na Ochocie, przy ul. Kaliska.

Lokal o powierzchni 56 m2, duży jasny open space, partner. Lokal znajduje się w reprezentacyjnym i nowoczesnym a zarazem kameralnym apartamentowcu na zamkniętym osiedlu. Są 2 wejścia - od zewnątrz oraz wewnątrz budynku.

STANDARD

- klimatyzacja i wentylacja
- ściana witryn
- okablowanie komputerowe i elektryczne, Internet,
- całodobowa ochrona

Lokal nadaje się na każdego rodzaju działalność gospodarczą, w tym na małą gastronomię. Dotychczas znajdował się tutaj salon kosmetyczny, istnieje możliwość odkupienia sprzętu od poprzedniego najemcy.

Prestiżowa i dogodna lokalizacja- w centrum Starej Ochoty, bliskość komunikacji miejskiej. Cicha, zielona, spokojna okolica, w pobliżu parków biurowych przy Al. Jerozolimskich, kilka minut do Centrum Warszawy.

KOSZTY:

CZYNSZ- 7000 netto

Opłaty eksploatacyjne -ok. 600 zł (w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie) + media(energia elektryczna)

Polecam i zapraszam na prezentacje!

ENG- feel free to contact me

Opiekun oferty

Jolanta Stańczak

Telefon: [534091475](tel:534091475)

E-mail: jolanta.stanczak@wilsons.pl

Zdjęcia

