

Lokal handlowy/usługowy na wynajem

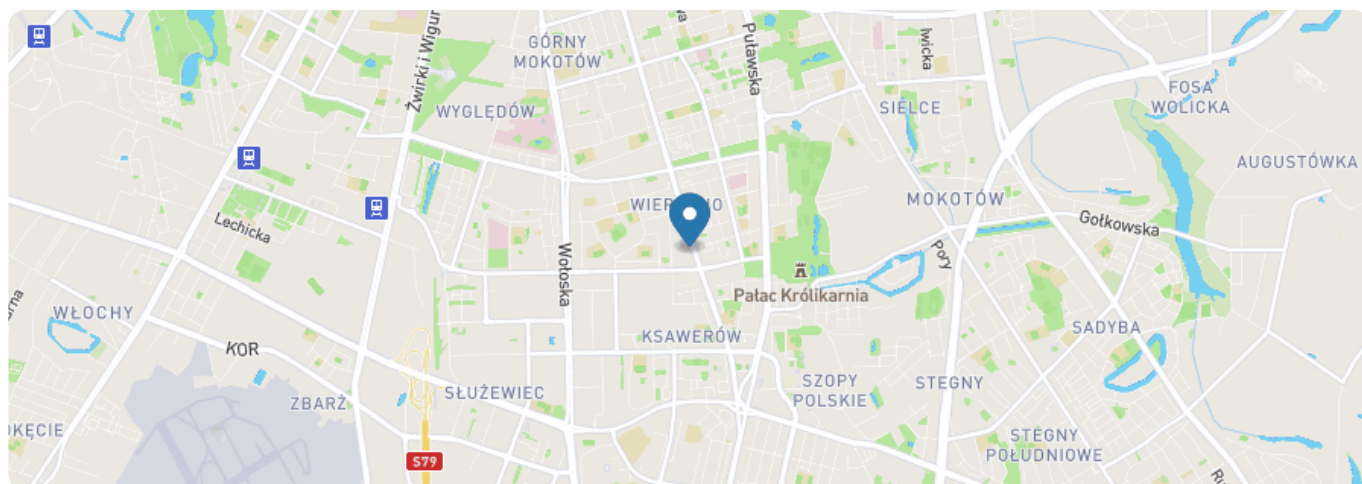
Lokal usługowy, medyczny, metro Wierzbno

161.00 m²

al. Aleja Niepodległości, Warszawa

17 740,00 PLN / msc.

110,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Lokal handlowy/usługowy

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 161,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 09.01.2024

Przeznaczenie komercyjne: Lokal handlowy/usługowy

Numer oferty: WIL610448

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Nowoczesny biurowiec w doskonałej lokalizacji - tuż przy stacji metra Wierzbno. Miejsce nie do przecenienia!

Lokal z witrynami o powierzchni 161 mkw netto, 171,4 mkw brutto.

Open space, kuchnia, serwerownia, toaleta, zaplecze gospodarcze. Możliwa aranżacja na potrzeby najemcy.

Standard biurowca:

Klimatyzacja

Podnoszone podłogi

Podwieszany sufit

Okablowanie telefoniczne

Okablowanie komputerowe

Okablowanie elektryczne

Czujniki dymu

Wykładzina

Podział powierzchni ściankami

Recepcja

Ochrona budynku

Kable światłowodowe

Kontrola dostępu do budynku

Uchylne okna

BMS

koszty:

Czynsz: 17 €/ 1 mkw

Koszty eksploatacji: 27 PLN/ 1 mkw

Razem: 17 740 PLN (1 € + 4,5 PLN)

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: 883330140

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia



