

Lokal medyczny na wynajem

Lokal usługowo-handl w kamienicy biurowej, Centrum

268.00 m²

ul. Wspólna, Warszawa

26 880,00 PLN / msc.

100,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Lokal medyczny

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 268,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 14.04.2022

Przeznaczenie komercyjne: Lokal medyczny

Numer oferty: WIL903830

Opis

WILSON'S NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Do wynajęcia lokal handlowo-usługowy 268 mkw w Centrum Stolicy, 500 mkw od Placu Trzech Krzyży, 500 mkw od stacji Metro Centrum.

Kamienica w całości skomercjalizowana, brak wspólnoty, możliwa koncesja na alkohol.

Lokal dwupoziomowy.

Obecnie jest tam restauracja, ale właściciel chce zmienić rodzaj prowadzonej w lokalu działalności.

Jest możliwość prowadzenia tam kliniki medycznej, jest niezależna wentylacja.

Gwarantowany klient o dużej sile nabywczej!

Standard lokalu:

- umeblowany aneks kuchenny,
- alarm,
- rozprowadzona infrastruktura teleinformatyczna,
- w budynku monitoring i całodobowa ochrona, światłowód,
- parking rowerowy na dziedzińcu,
- możliwość wynajęcia miejsca postojowego 200 m od budynku.

Lokal wykończony jako lokal handlowy, przy umowie na 36 miesięcy możliwy do adaptacji.

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: [883330140](tel:883330140)

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia

