

Gastronomia na wynajem

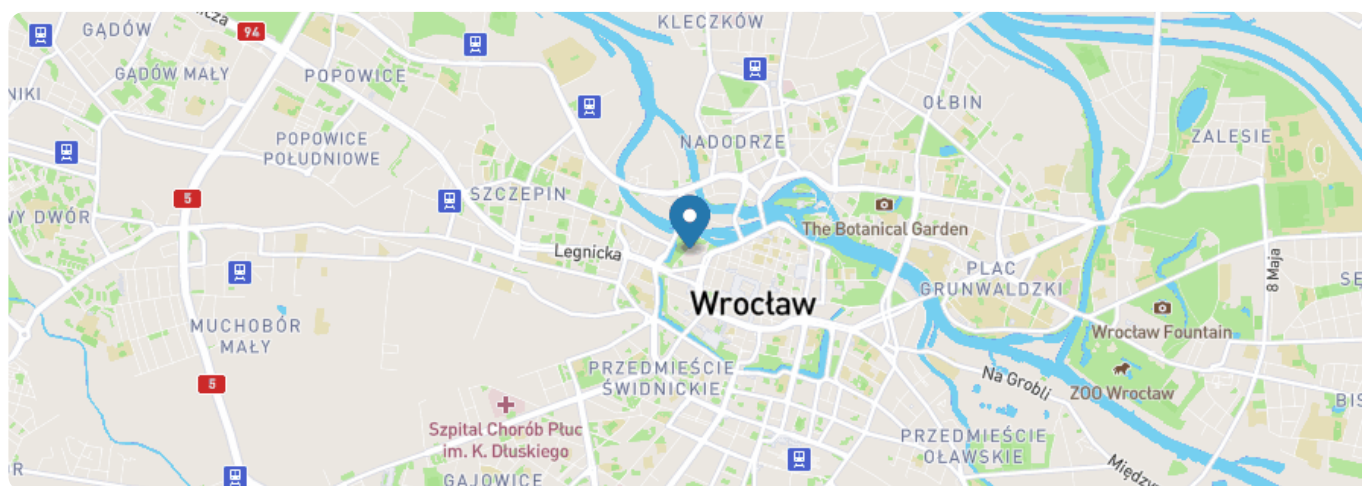
Lokal pod gastronomię/usługi

185.68 m²

pl. Stare Miasto, Wrocław

14 759,51 PLN / msc.

77,34 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Gastronomia

Rynek: pierwotny

Powierzchnia: 185,68

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 06.02.2024

Piętro: -1

Przeznaczenie komercyjne: Gastronomia

Numer oferty: WIL509518

Opis

Polecam atrakcyjny lokal w stanie deweloperskim znajdujący się w w zabytkowym budynku na Starym Mieście.

Lokal położony poniżej poziomu parteru. Wejście po schodkach/przystosowane dla niepełnosprawnych.

Lokal przeznaczone pod usługi lub małą gastronomię.

Budynek przeszedł gruntowny remont. Wszystkie instalacje zostały wymienione. Wstawiono nowe okna, drzwi.

ZESTYAWIENIE POMIESZCZEŃ

- powierzchnia otwarta- 90,39 m2
- pomieszczenie pomocnicze-85,32
- pomieszczenie socjalne-4,58 m2
- toaleta-5,39 m2

OPŁATY:

czynsz -3450 euro netto / m-c
opłata eksploatacyjna-18 zł/m2 (3342,24 zł/mc)
Do podanych kwot należy doliczyć VAT.

Wakacje czynszowe na przystosowanie/wykończenie lokalu.

Zachęcam do umówienia się na bezpłatną prezentację lokalu

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Opiekun oferty

Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia





