

Lokal handlowy/usługowy na wynajem

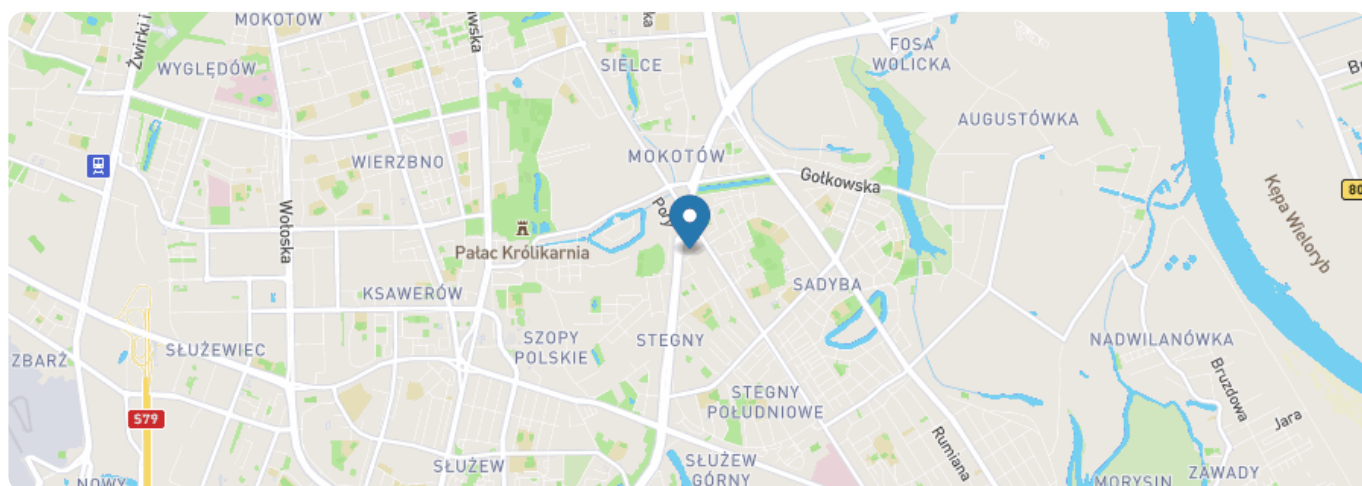
Lokal na fitness club, siłownię, szkołę tańca.

1084.00 m²

ul. Mangalia, Warszawa

64 725,64 PLN / msc.

59,71 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Lokal handlowy/usługowy

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 1 084,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 24.01.2023

Piętro: 5

Przeznaczenie komercyjne: Lokal handlowy/usługowy

Numer oferty: WIL335477

Opis

WILSON'S NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Do wynajęcia duża powierzchnia na Centrum Fitness, szkołę tańca, siłownię.

Mokotów, Stegny, blisko Sadyby, super dojazd z Wilanowa, Ursynowa i Sielc. Dookoła dużo nowych budynków mieszkalnych.

Lokal na ostatniej kondygnacji nowoczesnego budynku biurowego. Doskonale nasłoneczniona, z oknami na 4 strony świata od podłogi do sufitu, szeroki widok. Przebywanie tam to przyjemność.

W budynku jest biletowany parking dla gości.

Powierzchnia gotowa do użytku obejmuje:
otwartą strefę do ćwiczeń,
zamkniętą część do zajęć tanecznych, gimnastycznych z drewnianą podłogą,
rowerownię
zaplecze socjalne, sanitarne
Lokal nie wymaga nakładów inwestycyjnych.

Koszty najmu:

Czynsz: 14 € / 1 mkw

Koszty eksploatacji: 26,16 PLN / 1 mkw

Parking podziemny: 70 € / 1 miejsce

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: 883330140

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia

