

Gastronomia na wynajem

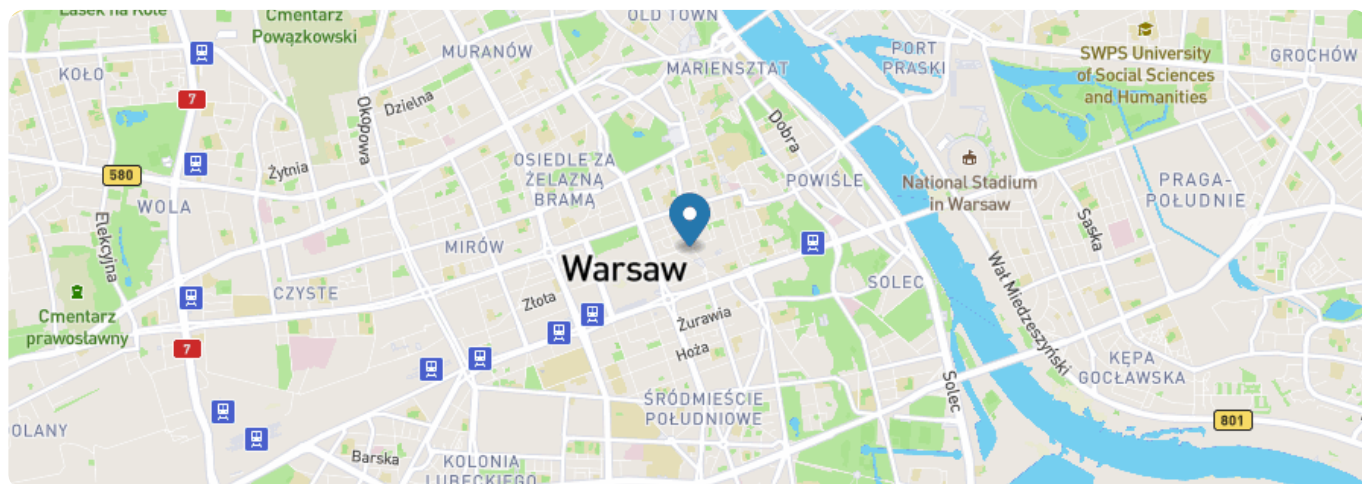
Lokal na cukiernię, bistro Centrum WITRYNY

77.54 m²

ul. Przeskok, Warszawa

11 687,00 PLN / msc.

150,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Gastronomia

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 77.54

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 01.06.2022

Przeznaczenie komercyjne: Gastronomia

Numer oferty: WIL448832

Opis

WILSON'S NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Do wynajęcia lokal handlowo-usługowy 75 mkw netto, 77,54 mkw ze współczynnikiem powierzchni wspólnych budynku (najniższym w Stolicy!) w jednym z najbardziej prestiżowych budynków w Warszawie!

Wykończony na kawiarnię, ale w budynku jest green Cafe Nero, zatem możliwa tylko cukiernia, piekarnia lub bistro lunchowe.

W zasięgu wzroku siedziba Narodowego Banku Polskiego, Naczelny Sąd Administracyjny, Ministerstwo Finansów, pijalnia kawy Wedel oraz restauracje, lokale handlowe i usługowe na ulicy Szpitalnej, Złotej, Zgoda i Jasnej.

20 370 mkw powierzchni całkowitej budynku oraz kolejne dziesiątki tysięcy mkw powierzchni sąsiednich biurowców i apartamentowców.

Gwarantowany klient o dużej sile nabywczej!

Lokal wykończony, przy umowie na 60 miesięcy możliwy do adaptacji, ogromne możliwości zagospodarowania przestrzeni! 20 370 mkw powierzchni całkowitej budynku

Koszty:

Czynsz: 27 € / 1 mkw

Opłaty eksploatacyjne: 26,5 PLN / 1 mkw

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: [883330140](tel:883330140)

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia



