

Lokal handlowy/usługowy na wynajem

Lokal handlowy 350 m², nowy budynek, Piastów

354.00 m²

ul. Tadeusza Kościuszki, Piastów

24 072,00 PLN / msc.

68,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Lokal handlowy/usługowy

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 354,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 22.11.2023

Przeznaczenie komercyjne: Lokal handlowy/usługowy

Numer oferty: WIL643252

Opis

WILSON'S NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Przedstawiamy ofertę wynajmu **lokalu użytkowego** o powierzchni **354 m2** na parterze (dostępny także lokal **330 m2**)

Lokalizacja **500 m od stacji PKP**.

Bardzo **dobrze widoczny**, w pobliżu ciągu pieszego.

Okres najmu: minimum 24 miesiące

Lokal dostępny od zaraz

STANDARD:

Stan **deweloperski** do wykończenia przez Najemcę.

6 wejść do lokalu.

Media: prąd, woda, ogrzewanie miejskie.

Możliwość założenia klimatyzacji.

h = 3,8 m

ATUTY:

Miejsce na dostawy

Duże witryny

KOSZTY:

- czynsz: **24.072 PLN netto** (tj. 65-70 PLN/m2)
- opłaty administracyjne : **1.239 PLN netto** (tj. 3,5 PLN/m2)
- rozliczenie prądu, wody i ogrzewania wg wskazań liczników
- miejsce postojowe: **8 szt.** w cenie **200 PLN netto/szt.**

Serdecznie zapraszam na prezentację !

Opiekun oferty

Adrian Hortyński

Telefon: +48 535 882 781

E-mail: adrian.hortynski@wilsons.pl

Zdjęcia



