

Lokal handlowy/usługowy na wynajem

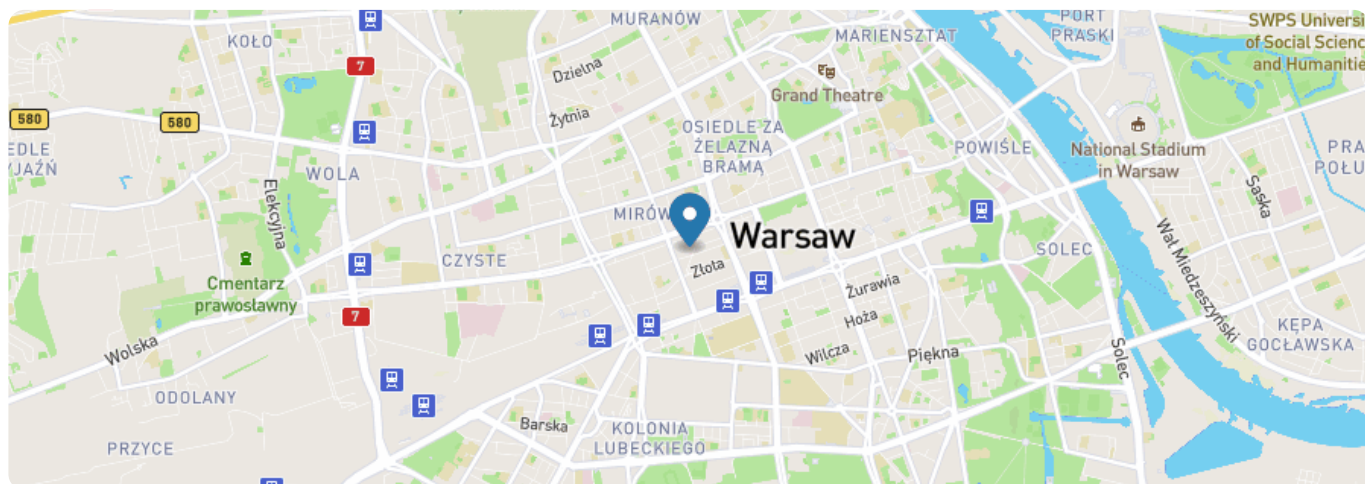
Biurowiec, Rondo ONZ 253 mkw

282.00 m²

ul. Sienna, Warszawa

0,00 PLN / msc.

0,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Lokal handlowy/usługowy

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 282,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 03.01.2023

Przeznaczenie komercyjne: Lokal handlowy/usługowy

Numer oferty: WIL332093

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Lokal biurowo-usługowy o powierzchni 272 mkw netto, 282 mk brutto, w biurowcu w ścisłym centrum Warszawy pomiędzy Rondem ONZ, a Rondem Daszyńskiego.

Jest to serce biznesowe Stolicy. Dookoła mnóstwo nowych biurowców, ogromny potencjał. Wysokość czynszu: na zapytanie

Biurowiec gruntownie przebudowany i unowocześniony w 2010 roku.

metro - Rondo ONZ 5 minut

przystanki tramwajowe, autobusowe

Dworzec Centralny w pobliżu

WKD

Standard biurowca:

- Podwieszany sufit
- Podział ściankami kartonowo gipsowymi
- Klimatyzacja
- Wykładzina
- Okablowanie elektryczne
- Czujniki ciepła/ dymu
- BMS - system zarządzania budynkiem
- monitoring i ochrona
- otwierane okna
- kontrola dostępu

Koszty:

Powierzchnia biurowa: - 18 euro/m2

- 24,5 pln/m2 koszty eksploatacyjne
- powierzchnie wspólne: 3,7%
- miejsce parkingowe podziemne 150 eur/msc,

Opiekun oferty

Magda Borys

Telefon: 883330140

E-mail: magda.borys@wilsons.pl

Zdjęcia



