

Lokal handlowy/usługowy na wynajem

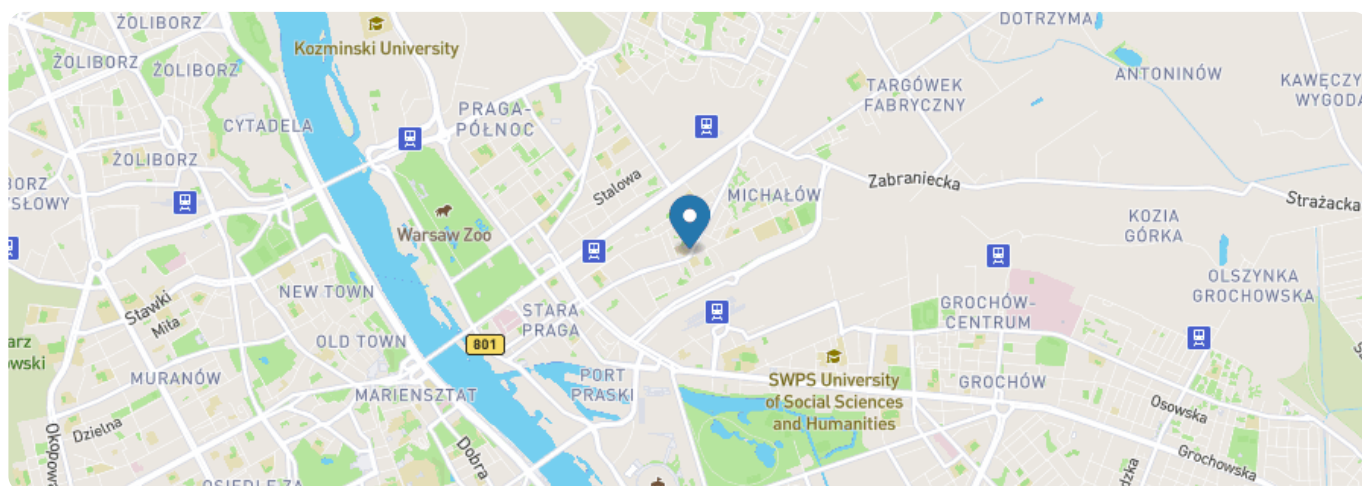
93 m2 -salon, studio, galeria

93.00 m²

ul. Ząbkowska, Warszawa

6 500,00 PLN / msc.

69,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Lokal handlowy/usługowy

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 93,00

Czynsz: 1000.00

Dostępne od: 20.03.2024

Piętro: -1

Przeznaczenie komercyjne: Lokal handlowy/usługowy

Numer oferty: WIL464817

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Oferuję klimatyczny lokal usługowy o powierzchni 93m2 znajdujący się na poziomie 2 w odrestaurowanej kamienicy przy ul. Ząbkowskiej
Poczuj klimat warszawskiej Pragi.
Lokal jest w stanie do wykończenia.
Wejście do lokalu przez nowoczesne patio..

Koszty:

- czynsz najmu 6500 netto
- opłaty adm. 1000 netto

Dodatkowe informacje

- dostęp 24h
- punkt idealnie skomunikowany z miastem
- lokal całkowicie odnowiony, nowe instalacje elektryczne, rozdzielnia, wideo-domofon, przyłącza wod-kan gotowy do aranżacji przez najemcę.
- lokal składa się z dużej, bardzo wysokiej 3.5m otwartej przestrzeni, z możliwością podziału na dwie mniejsze
- 2 łazienki

Przeznaczenie:

- salon z branży beauty,
- kancelaria prawna,
- galeria sztuki,
- studio fotograficzne
- showroom
- inny punkt o przeznaczeniu handlowo-usługowym.

Lokal dostępny od marca 2024 r.

W przypadku dodatkowych pytań proszę o telefon lub kontakt poprzez SMS.

Serdecznie zapraszam do spotkania ze mną w celu prezentacji lokalu.

Opiekun oferty

Jolanta Stańczak

Telefon: [534091475](tel:534091475)

E-mail: jolanta.stanczak@wilsons.pl

Zdjęcia



