

Lokal handlowy/usługowy na wynajem

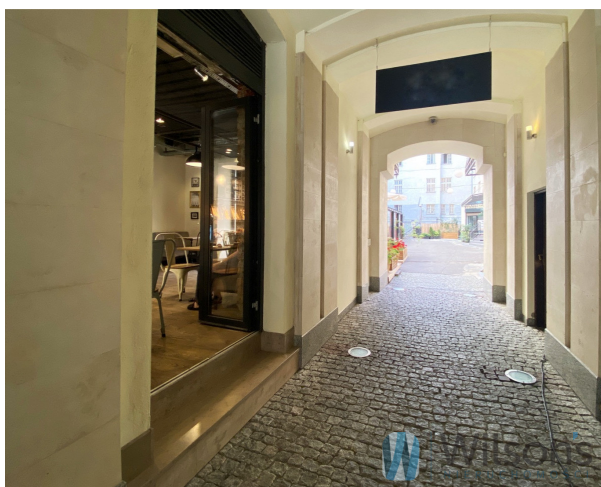
53 m2 BIURO w kamienicy na Chmielnej

53.00 m²

ul. Chmielna, Warszawa

3 900,00 PLN / msc.

73,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: wynajem

Typ nieruchomości: Lokal handlowy/usługowy

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 53,00

Liczba pokoi: 2

Czynsz: 900.00

Dostępne od: 05.01.2024

Piętro: 2

Przeznaczenie komercyjne: Lokal handlowy/usługowy

Numer oferty: WIL204541

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Oferuję jasne, odnowione biuro o powierzchni 53 m2 , w kamienicy na ul. Chmielnej w Warszawie przy Placu 5 Rogów.

Idealny na działalność biurową , gabinet, kancelarię lokal składa się z 2 pomieszczeń biurowych o powierzchni 27,49m2 oraz 15,66m2 , pomieszczenia kuchennego z lodówką, łazienki oraz schowka (plan w galerii).

Lokal położony na 2 piętrze.

Każde z pomieszczeń pięknie doświetlone dużymi oknami.

Czysta i zadbane klatka schodowa.

W kamienicy inne lokale biurowe z usługami prawnymi.

Lokal dostępny od zaraz.

INFORMACJE O LOKALU:

- lokalizacja: Warszawa - Śródmieście, ul. Chmielna
- powierzchnia całkowita: 53m2 :
- 2 piętro
- łazienka plus mała kuchnia
- brak windy

DODATKOWE INFORMACJE:

- idealnie skomunikowane z miastem
- ciche jasne biuro
- duże natężenie ruchu pieszego w bezpośredniej okolicy

KOSZTY:

- czynsz 3900 zł netto
- opłata eksploatacyjna 700 zł netto
- lokal ogrzewany elektrycznie. Wystawiamy refaktury za prąd na korzystnie wynegocjowanych stawkach
- kaucja zwykle 3 miesięczna

Zapraszam do kontaktu ze mną . Przejrzyj moje wszystkie oferty, może tam czeka miejsce właśnie dla Ciebie!

Opiekun oferty

Jolanta Stańczak

Telefon: [534091475](tel:534091475)

E-mail: jolanta.stanczak@wilsons.pl

Zdjęcia

