

Lokal handlowy/usługowy na sprzedaż

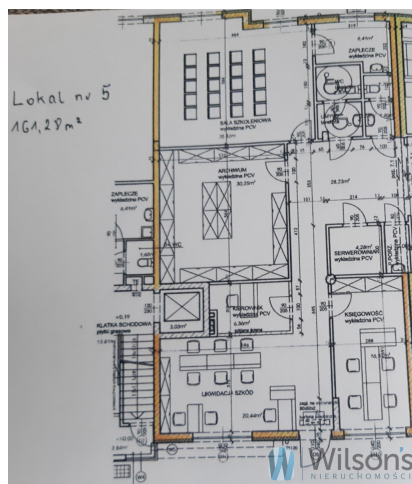
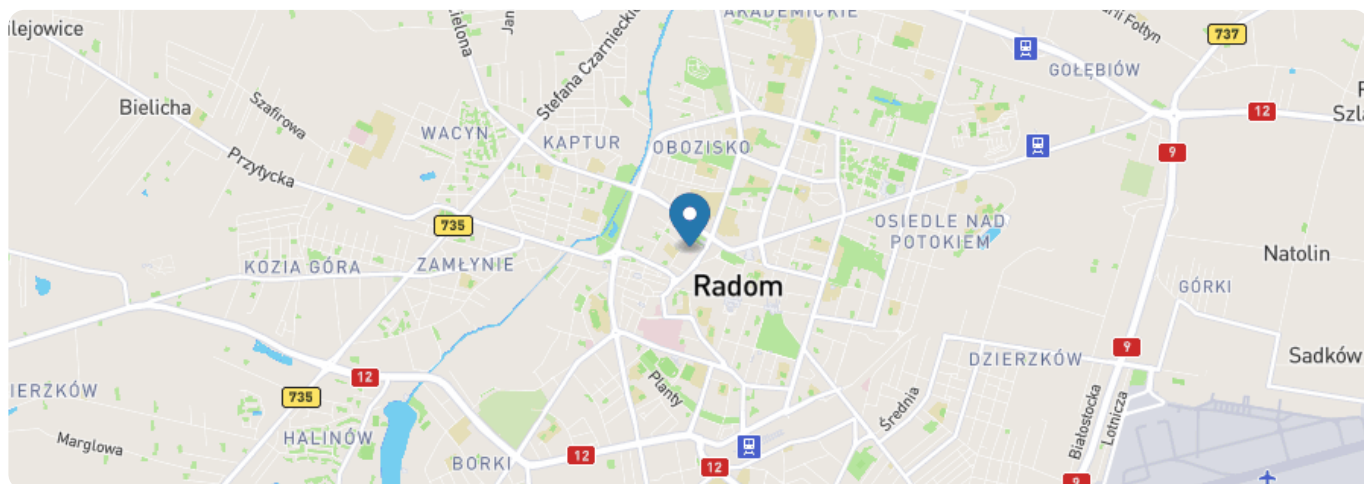
Do kupienia, super lokal w centrum.

150.00 m²

ul. Mikołaja Reja, Radom

967 680,00 PLN

6 451,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Lokal handlowy/usługowy

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 150,00

Liczba pokoi: 15

Liczba łazienek: 1

Liczba toalet: 1

Czynsz: 5.00

Dostępne od: 21.04.2022

Przeznaczenie komercyjne: Lokal handlowy/usługowy

Numer oferty: WIL233636

Opis

UWAGA !!!

Do kupienia lokal jako SUPER INWESTYCJA!!!!

Lokal w tym momencie jest wynajęty ,wynajem długo terminowy , na okres pięciu lat z możliwością przedłużenia, przynoszący dochód w wysokości 5 900,00zł /brutto-miesięcznie.

Do kupienia super lokal w centrum Radomia o powierzchni 150,0m2, z przeznaczeniem na dowolny rodzaj działalności:

biura, handel, usługi, gabinety medyczne, apteka, kancelarie adwokackie i itp.

lok.nr 5 .

Lokal wyposażony i uzbrojony we wszystkie media, rolety antywłamaniowe, alarm, podjazd dla osób niepełnosprawnych.

Lokal usytuowany na parterze bloku mieszkalnego.

Obiekt w otoczeniu pomieszczeń handlowo - usługowych na nowym osiedlu mieszkaniowym z docelową liczbą mieszkańców ok.12tys.

Możliwość bezpłatnego zaparkowania bezpośrednio przed lokalem.

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

Całą powierzchnię w bardzo łatwy i szybki sposób można zaaranżować według własnej koncepcji z uwagi na to, iż wszystkie ściany działowe są wykonane z karton gipsu.

Obiekt monitorowany przez kamery zewnętrzne.

Lokal bardzo dobrze skomunikowany z centrum miasta jak również z trasami wylotowymi z Radomia.

Cena zakupu tego wyjątkowego lokalu to 6 000,0 zł/m² plus VAT, do negocjacji.

Zapraszam na prezentację.

NAPRAWDĘ WARTO!!!!

Opiekun oferty

Michał Pogodziński

Telefon: [668867680](tel:668867680)

E-mail: michal.pogodzinski@wilsons.pl

Zdjęcia

