

Obiekt na sprzedaż

Na sprzedaż! Budynek biurowo-magazynowy.

601.00 m²

ul. Jeździecka, Warszawa

3 300 000,00 PLN

5 490,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Obiekt

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 601,00

Liczba pokoi: 1

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 29.10.2018

Przeznaczenie komercyjne: Obiekt

Numer oferty: WIL803847

Opis

WILSONS NIERUCHOMOŚCI KOMERCYJNE

Na sprzedaż!

Atrakcyjny obiekt biurowo-magazynowy znajdujący się w Wesolej, przy ul. Trakt Brzeski.

Dane ogólne:

Całkowita powierzchnia: 601,26m²;

Część parterowa(usługowo-magazynowa): 421m²;

Wysoki parter: 52,60m²;

Piętro pierwsze: 116m²;

Kotłownia/piwnica

Powierzchnia zabudowy: 490m²

Powierzchnia działki: 910m²

Charakterystyka obiektu:

- budynek wykonany w technologii tradycyjnej na ławach fundamentowych betonowych i stropach żelbetonowych;
- ocieplenie;
- posadzki betonowe bezpyłowe;
- centralne ogrzewanie gazowe;
- instalacje elektryczne siły i światła (2 liczniki; 29KW/12/KW- możliwość zwiększenia);
- instalacja alarmowa z monitoringiem;
- światłowód;
- 3 wrota magazynowe;

- plac utwardzony z betonowym podjazdem;
- 3 bramy wjazdowe;

Informacje dodatkowe:

- budynek dobrze wyeksponowany od strony ruchliwej trasy Trakt Brzeski;
- witryna sklepowa
- w 2010 roku gruntowny remont budynku i wymiana dachów;
- całkowita długość magazynów w jednej linii 25m;
- możliwość zaaranżowania części biurowej na cele mieszkalne;

Od 2010 roku budynek jest wynajmowany przez spółkę produkcyjno-handlową.

Cena 3 300 000 PLN BRUTTO

Opiekun oferty

Magdalena Atman

Telefon: [883330143](tel:883330143)

E-mail: magdalena.atman@wilsons.pl

Zdjęcia





