

Lokal handlowy/usługowy na sprzedaż

Lokal na sprzedaż- witryny, okolice Legnickiej

147.00 m²

ul. Białowieska, Wrocław

1 400 000,00 PLN

9 523,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Lokal handlowy/usługowy

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 147,00

Liczba pokoi: 1

Dostępne od: 01.10.2016

Przeznaczenie komercyjne: Lokal handlowy/usługowy

Numer oferty: WIL823711

Opis

LOKAL UŻYTKOWY o pow. 147m2 położony na parterze budynku mieszkalno-usługowym przy jednej z bocznych uliczek ul. Legnickiej.

Przy wejściu jest miejsce na recepcję.
Większa część lokalu to open space.
Do dyspozycji jest też pomieszczenie socjalne, toaleta..

Frontowa ściana lokalu jest w dużej części przeszklona, co gwarantuje dobre doświetlenie.

Aktualnie lokal jest wynajmowany. Istnieje więc możliwość "przejęcia" klienta-najemcy po dokonaniu zakupu lokalu, co może być ciekawą propozycją dla osób szukających lokalu w celach inwestycyjnych.

Okolica:
Budynek usytuowany na dużym osiedlu mieszkaniowym.
Bardzo rozbudowana infrastruktura. W sąsiedztwie m.in. sklepy, punkty usługowe, bary, restauracje.

Komunikacja:
W pobliżu liczne przystanki tramwajowe i autobusowe.

Lokal sprzedawany jest bez VAT.

Zachęcam do umówienia się na prezentację lokalu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Opiekun oferty

Agnieszka Ardeli-Herbut

Telefon: [531001480](tel:531001480)

E-mail: agnieszka.ardeli-herbut@wilsons.pl

Zdjęcia





