

Obiekt na sprzedaż

Kamienica do renowacji Dom Seniora Gabinety Medycz

500.00 m²

Górzno

560 000,00 PLN

1 120,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Obiekt

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 500,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 17.05.2022

Piętro: 1

Przeznaczenie komercyjne: Obiekt

Numer oferty: WIL411123

Opis

OPIS:

Kamienica do renowacji, przebudowy i rozbudowy na Dom Seniora z częścią usługową w postaci gabinetów medycznych. Projekt przebudowy i rozbudowy zatwierdzony przez konserwatora zabytków.

Nieruchomość obecnie składa się z:

- budynku mieszkalnego i usługowego jednorodzinne o wymiarach rzutu 27,05 x 12,0 m
- dwóch budynków gospodarczych w tym jeden o wymiarach 16,14 x 7,31m

Media: prąd, woda, kanalizacja.

Działka 1091m².

Kamienica znajduje się w centrum miasta blisko usługi, sklepy, komunikacja.

Górzno miejscowość zielona, turystyczna, z wieloma zabytkami.

PROJEKT PRZEBUDOWY:

- przebudowa, nadbudowa budynku mieszkalnego i usługowego jednorodzinny o wymiarach rzutu 27,05 x 12,0 m
- rozbiórka przejazdu bramowego oraz budynku gospodarczego 16,14 x 6,41 m
- odbudowa budynku z częścią socjalną w miejscu budynku gospodarczego o wymiarach 16,14 x 7,31m
- budowa łącznika między budynkami - 6,38 x 5,31 m
- utwardzenie - komunikacja na działce z miejscami postojowymi

W galerii zdjęć plany zatwierdzonej przebudowy.

STAN PRAWNY:

Własność z księgą wieczystą.

LOKALIZACJA:

Górzno, centrum miasta.

Miasto położone w województwie kujawsko-pomorskim, w powiecie brodnickim.

Miasto z własną historią, bogate w zabytki i atrakcje turystyczne.

Blisko sklepy, usługi, rekreacja, bank, apteka.

Opiekun oferty

Marcin Jarosz

Telefon: [535 198 975](tel:535198975)

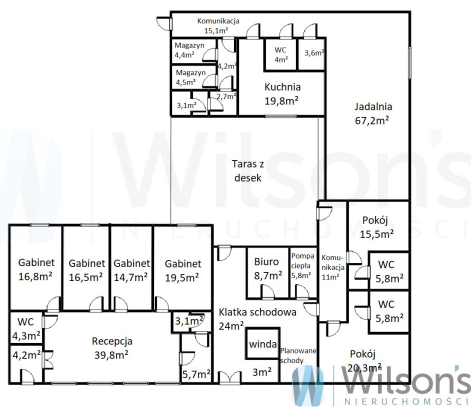
E-mail: marcin.jarosz@wilsons.pl

Zdjęcia

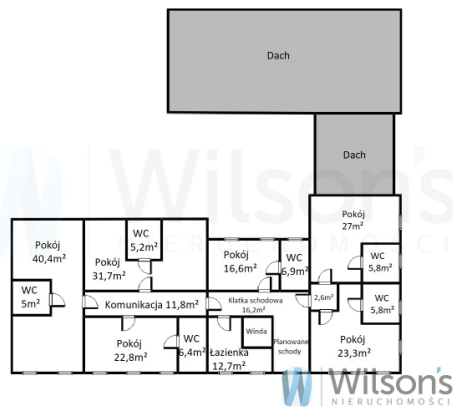




POGLĄDOWY PLAN NIERUCHOMOŚCI- POZIOM 0



POGLĄDOWY PLAN NIERUCHOMOŚCI- POZIOM +1



PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

