

Hotel/Pensjonat na sprzedaż

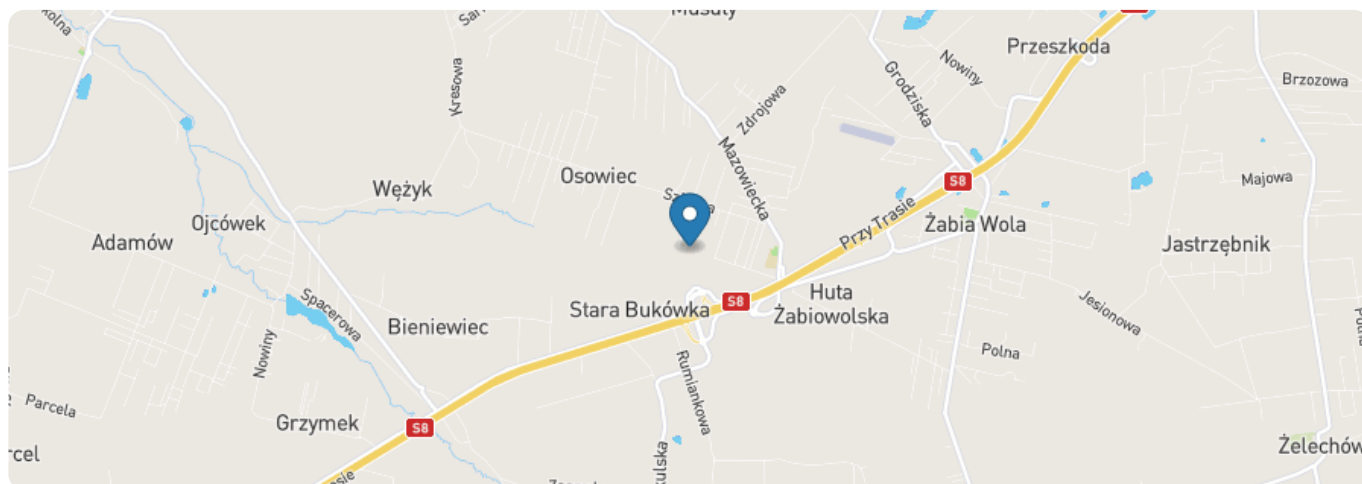
Dwór 1200m² z potencjałem w zielonej okolicy!

1200.00 m²

96-321 Osowiec

4 700 000,00 PLN

3 916,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Hotel/Pensjonat

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 1 200,00

Czynsz: 0.00

Dostępne od: 10.12.2020

Piętro: 2

Przeznaczenie komercyjne: Hotel/Pensjonat

Numer oferty: WIL885525

Opis

OPIS:

Zabytkowy dwór w z 1860 roku z potencjałem na hotel, pensjonat, klinikę, szkołę elitarną, wyjątkowy dom seniora lub inną działalność.

Dwór w otulinie zabytkowego parku z połowy XIXw.

Miejsce bardzo urokliwe z własną historią. Przestronne wnętrza, dużo przestrzeni, niepowtarzalny klimat. Powierzchnia użytkowa dworu: 1200 m2. Powierzchnia działki: 15 800 m2.

Wielkość i rozkład dworu oraz jego usytuowanie i otoczenie daje duże możliwości, jeśli chodzi o przeznaczenie.

STAN PRAWNY:

Własność z Księgą Wieczystą

ROZKŁAD DWORU:

Dwór składa się z parteru oraz poddasza, zbudowany jest na planie prostokąta. Na parterze dworu znajduje się główna sala bankietowa oraz część restauracyjna. Na poddaszu znajduje się 15 pokoi hotelowych z łazienkami oraz recepcja. Powierzchnia parteru i poddasza to 900 m2. Dodatkowa powierzchnia to wysokie piwnice z oknami 300 m2.

BUDYNEK:

Dwór z 1860 roku zbudowany w stylu klasycystycznym, z cegły, otynkowany, parterowy, podpiwniczony z mieszkalnym poddaszem. Okna drewniane, dach pokryty blacho-dachówką. Na terenie posesji dodatkowo znajduje się budynek gospodarczy w skład, którego wchodzi: pokój, kuchnia i łazienka. Wszystko znajduje się na urokliwej działce o powierzchni 15 800 m2 z zabytkowym parkiem i starodrzewiem.

LOKALIZACJA I OTOCZENIE:

Gmina Żabia Wola, bardzo urokliwa i cicha okolica.

Wokół lasy, łąki, las ze stuletnimi świerkami, cisza i spokój.
Dojazd 30 min do Warszawy, 8 min do Grodziska Mazowieckiego.
Blisko przystanek autobusowy.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje w dogodnym terminie!
Pracujemy po podpisaniu umowy pośrednictwa.

Opiekun oferty

Marcin Jarosz

Telefon: [535 198 975](tel:535198975)

E-mail: marcin.jarosz@wilsons.pl

Zdjęcia







