

Działka (Mieszkaniowa) na sprzedaż

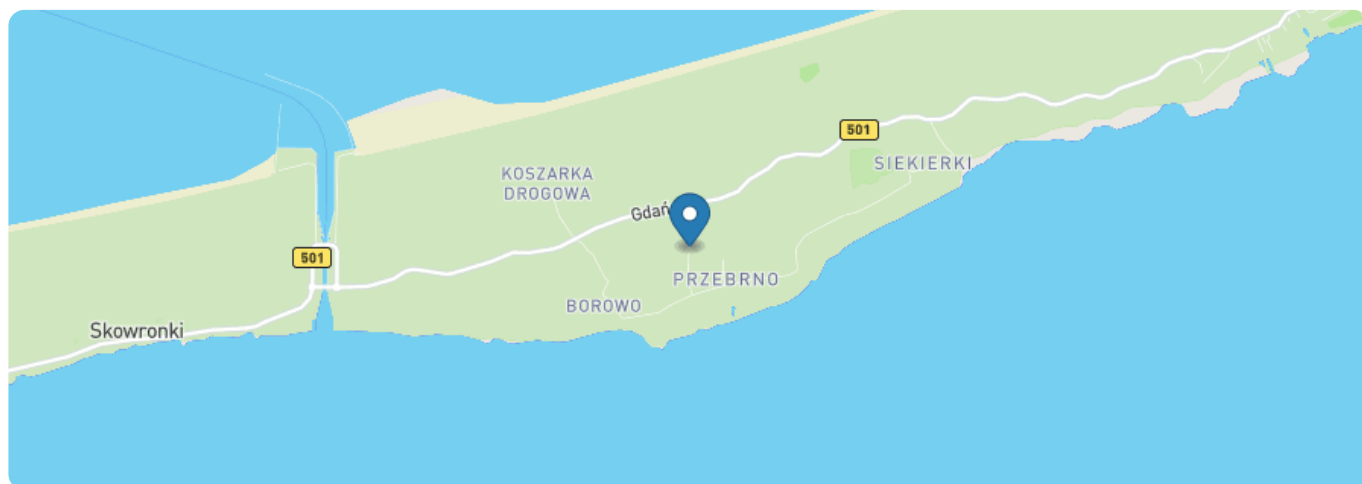
Piękna działka – Krynica Morska

1674.00 m²

ul. Zielona, Krynica Morska

530 000,00 PLN

316,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Działka (Mieszkaniowa)

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 1 674,00

Dostępne od: 01.04.2024

Przeznaczenie działki: Mieszkaniowa

Numer oferty: WIL740192

Opis

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu działkę w Przebrnie (część Krynicy Morskiej) nad Zalewem Wiślanym.

Działka położna w zacisznym, malowniczym miejscu, gdzie możecie Państwo postawić swój drugi wypoczynkowy dom.

Działka jest płaska, o kształcie zbliżonym do prostokąta, długość działki to 46,5 m, szerokość - 35 m.

Wszystkie media są dostępne na sąsiadującej działce - woda, kanalizacja, prąd.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego **dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, mieszkaniową jednorodzinną z usługami** bądź usługową.

Działki z tego obrębu przeznaczone są również pod tereny usług turystyki, wypoczynku i rehabilitacji o działalności całorocznej lub sezonowej.

Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

Powierzchnia zabudowy - do 20%.

Powierzchnie biologicznie czynne - nie mniej niż 50%.

Krynica Morska to perła bałtyckiego wybrzeża, usytuowana w samym sercu przepięknego **Parku Krajobrazowego „Mierzeja Wiśłana”**. Cenny element krajobrazu tworzą różnicowane morfologicznie wybrzeża Zalewu Wiślanego - od niskich brzegów porośniętych szuwarami, po wysokie klify wydmowe oraz rozległe i piękne widoki. Z ogromnym zróżnicowaniem geomorfologicznym związane są bogate walory przyrodnicze, przejawiające się różnorodnością siedlisk roślinności oraz bogactwem flory i fauny.

Zatem to miejsce, dla tych którzy kochają spokój i bliskość natury, a jednocześnie pragnących być blisko tętniącego życiem nadmorskiego kurortu. Tutaj każdy znajdzie coś dla siebie.

Opiekun oferty

Sławomir Molski

Telefon: 668864186

E-mail: slawomir.molski@wilsons.pl

Zdjęcia



