

Działka (Inwestycyjna) na sprzedaż

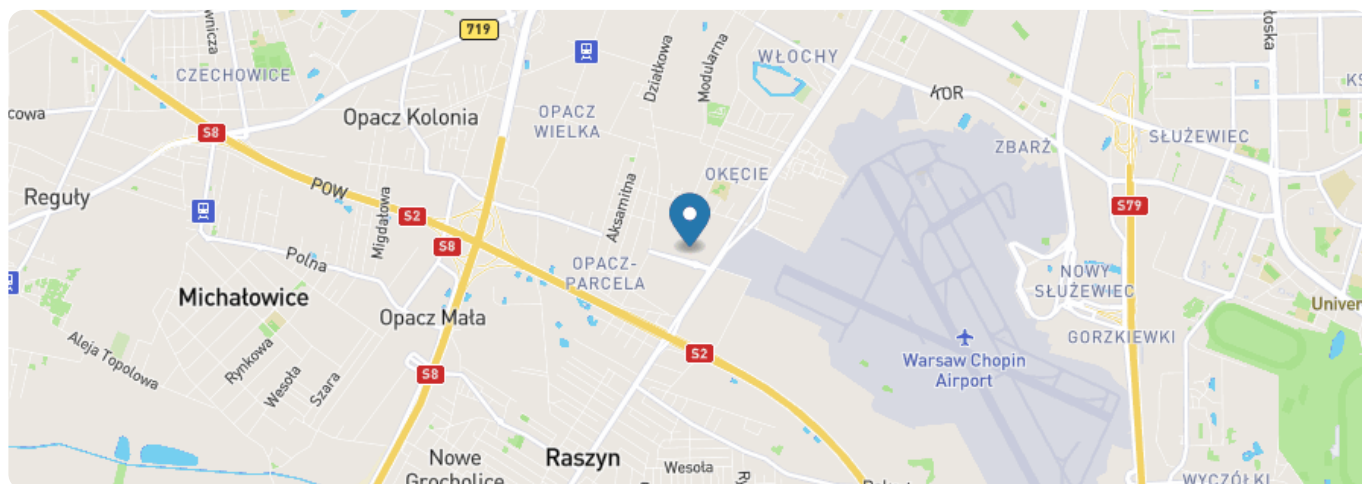
Działka 2,5ha Warszawa Włochy inwestycyjna

25000.00 m²

ul. Szyszkowa, Warszawa

45 000 000,00 PLN

1 800,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Działka (Inwestycyjna)

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 25 000,00

Dostępne od: 30.10.2023

Przeznaczenie działki: Inwestycyjna

Numer oferty: WIL240935

Opis

WYJĄTKOWA DZIAŁKA INWESTYCYJNA o łącznej powierzchni 2,5 ha w doskonałej lokalizacji, położona bezpośrednio przy ul. Szyszkowej w dzielnicy Włochy, w sąsiedztwie sklepów wielkopowierzchniowych (Castorama, Okęcie Park i inne).

Doskonale skomunikowana z drogami wylotowymi z miasta (S8, POW, A2), co zapewnia szybki dojazd do centrum i lotniska Okęcie.

Składa się z **3 działek** - jedna o powierzchni 10 046 m² oraz dwie o powierzchni 7 533 m².
Możliwość zakupu mniejszej powierzchni.

Wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na budowę obiektu handlowo-usługowego.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (w trakcie uchwalania), przewiduje powierzchnię zabudowy - 50%.

Działka płaska częściowo ogrodzona z dojazdem asfaltowym.

Dostępne media:

- prąd,
- kanalizacja,
- woda.

Od ulicy szerokość 115 m, długość 225 m.

Cena 1800 PLN/m².

Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Opiekun oferty

Natalia Cieñciata

Telefon: 668 862 845

E-mail: natalia.cienciala@wilsons.pl

Zdjęcia



