

Dom (Szeregowy) na sprzedaż

Zamień mieszkanie na Rodzinny Dom

139.36 m²

ul. Bursztynowa, Banino

760 000,00 PLN

5 453,00 PLN / m²



Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż

Typ nieruchomości: Dom (Szeregowy)

Rynek: wtórny

Powierzchnia: 139,36

Liczba pokoi: 4

Liczba łazienek: 1

Liczba toalet: 1

Czynsz: 500.00

Dostępne od: 01.03.2025

Numer oferty: WIL740327

Opis

Kupujący nie płaci prowizji!

Zalety nowej inwestycji w Baninie:

kameralne osiedle - 33 domy w zabudowie szeregowej

duży metraż: 114 lub 139 m²

przestronny salon z wyjściem do ogrodu

działki o powierzchni min. 200 m²

garaż na jeden lub dwa samochody

wszystko, co niezbędne pod ręką: 15 minut do szkoły podstawowej, 10 minut do sklepu, 15 minut do restauracji

200 metrów do lasu

liczne tereny rekreacyjne, trasy rowerowe i biegowe, w pobliżu Jezioro Tuchomskie

Inwestycja to doskonałe miejsce dla osób, które poszukują własnej oazy spokoju i prywatności, jednocześnie nie chcąc rezygnować z bogatej infrastruktury handlowo-usługowej i swobodnego dojazdu do miasta.

Nowoczesne budynki dla wymagających

Domy szeregowe przy ul. Bursztynowej w Baninie zostały zaprojektowane z myślą o wygodzie przyszłych mieszkańców. Każdy znajdzie tam miejsce dla siebie. Na poddaszu są trzy sypialnie, dwie łazienki oraz garderoba. Parter sprzyja rodzinemu spędzaniu czasu: salon połączony z kuchnią i jadalnią to wiele możliwości, również aranżacyjnych. Z przestronnego, naturalnie oświetlonego salonu można wyjść do ogrodu o powierzchni minimum 126,5 m². Jest tam miejsce zarówno na kolorowe rabaty kwiatowe, mini plac zabaw dla najmłodszych czy wygodne meble wypoczynkowe dla całej rodziny. Każdy dom posiada garaż, w zależności od wyboru, na jedno lub dwa auta.

Osiedle otoczone zielenią w pobliżu miasta

Dom pod miastem w cenie mieszkania daje ogrom swobody oraz prywatności. Czas wolny można spędzać na dużej działce, bądź korzystać z możliwości, jakie daje okolica: licznych terenów zielonych, tras rowerowych, biegowych oraz bliskości kaszubskich jezior. Najbliższa plaża nad Jeziorem Tuchomskim oddalona jest o zaledwie kilka minut.

Okolice to głównie niska zabudowa domów rodzinnych, dlatego w pobliżu znajduje się plac zabaw, boisko. Tereny zielone stanowią idealny sposób na rekreację dla całej rodziny.

Domy blisko Gdańska

Dojazd do granicy Gdańska zajmuje ok. 5 minut, a do centrum miasta ok. 20 minut. Port Lotniczy im. Lecha Wałęsy w Gdańsku to zaledwie 10 minut jazdy samochodem spod domu. Lokalizację osiedla Wilga docenią też mieszkańcy, którzy korzystają z komunikacji miejskiej: w siedem minut można dotrzeć do stacji PKM Rębiechowo, skąd jeżdżą pociągi zarówno do Gdańska, jak i do Gdyni, Kartuz czy Kościerzyny. W podobnej odległości znajduje się przystanek ZTM Gdańsk, z którego można pojechać do Wrzeszcza lub Żukowa.

Jednak wszystko, czego potrzebują mieszkańcy na co dzień, jest na wyciągnięcie ręki. Droga do najbliższego sklepu zajmie nie więcej niż 10 minut spacerem, do Szkoły Podstawowej im. ks. Prata Józefa Bigusa można dojść w 15 minut, a do klubu sportowego w siedem minut. Restauracje, pizzerie, markety, punkty usługowe, ośrodek zdrowia i kwaciarnie znajdują się kilkanaście minut od inwestycji.

Niska zabudowa oraz nowoczesny design to cechy charakterystyczne, które wyróżniają inwestycję. Duże okna zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza, zarówno na parterze, jak i poddaszu. Estetyczne wykonanie budynków, uzupełnione drewnianymi elementami nadaje domom elegancji.

Zapraszam na prezentację. Kupujący nie płaci prowizji!

Opiekun oferty

Sławomir Molski

Telefon: [668864186](tel:668864186)

E-mail: slawomir.molski@wilsons.pl

Zdjęcia





Wilsc
NIERUCHO

