

Dom (Wolnostojący) na sprzedaż

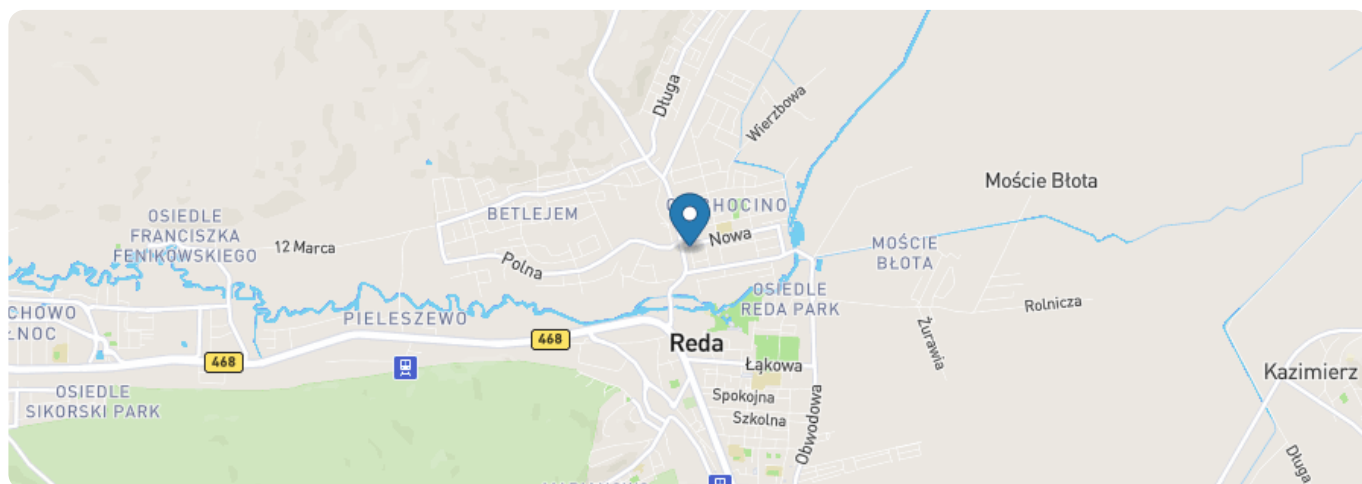
Zaciszny dom w Redzie

80.00 m²

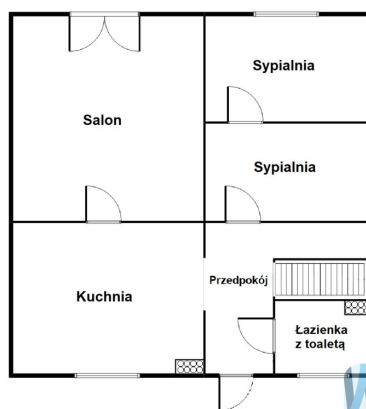
ul. Poprzeczna, Reda

499 000,00 PLN

6 237,00 PLN / m²



POGLĄDOWY PLAN DOMU - PARTER



LEGENDA

- ściana główna
- ściana działowa
- ściana zewnętrzna
- ściana wewnętrzna
- ściana zewnętrzna
- ściana wewnętrzna
- ściana zewnętrzna
- ściana wewnętrzna

Najważniejsze informacje

Typ transakcji: sprzedaż	Typ nieruchomości: Dom (Wolnostojący)
Rynek: wtórny	Powierzchnia: 80,00
Liczba pokoi: 4	Liczba łazienek: 1
Liczba toalet: 1	Czynsz: 1.00
Dostępne od: 01.03.2024	Ogród: Tak

Numer oferty: WIL380254

Opis

Sprzedajemy bardzo kameralnie położony dom, w Redzie przy ulicy Poprzecznej. Pół godziny jazdy do Gdyni i pół godzinki do najbliższych plaż Bałtyku.
Ogólnie dom do wykończenia według własnych potrzeb.

Nieruchomość powstała w 1957 roku, jednak przez ostatnie lata została gruntownie zmodernizowana:

- nowe wylewki,
- położono gładzie na ścianach,
- na parterze nowe podłogi,
- budynek ocieplono styropianem
- nowy strop między parterem, a poddaszem,
- izolacja wełną mineralną 10 cm,
- wymienione wszystkie instalacje:
(wodno-kanalizacyjna, grzewcza, gazowa i elektryczna),
- zainstalowano nowoczesny kondensacyjny kocioł gazowy,
- pozostawiono klimatyczny piec kaflowy, który może służyć jako zastępcze źródło ogrzewania,
- nowe wysokiej klasy, antywłamaniowe drzwi zewnętrzne,
- wykonano izolację przyziemia budynku.

Frontowa strona posesji uzyskała nową bramę i ogrodzenie.

BUDYNEK

Parter:

- Salon z wyjściem do ogrodu
- Kuchnia z oknem (z wejściem do salonu)
- Dwie sypialnie
- Łazienka z toaletą

Przedpokój

Poddasze:

Na dzień dzisiejszy open space do aranżacji
z wydzielonymi pomieszczeniami na toaletę i schowek.

DZIAŁKA

Powierzchnia 347 m² o kształcie prostokąta,
trawiasta z kilkoma drzewkami owocowymi i krzewami ozdobnymi.

Ogólnie dom jest fantastyczną propozycją, dla ludzi, którzy mają już dość mieszkania w 3-4 pokojowym mieszkaniu w bloku, cenią sobie niezależność, prywatność lub chcą zainwestować w dobrą nieruchomość pod wynajem.

Zapraszamy do kontaktu i oglądania nieruchomości.

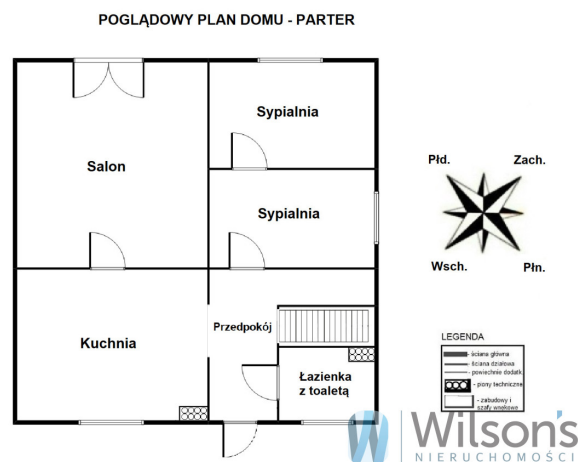
Opiekun oferty

Sławomir Molski

Telefon: [668864186](tel:668864186)

E-mail: slawomir.molski@wilsons.pl

Zdjęcia



The floor plan shows a rectangular building with a chimney (Komin) on the left wall, a toilet (Toaleta) on the right wall, and a porch (Schowek) at the bottom. A dashed line indicates a boundary or path. To the right of the plan is a compass rose with cardinal directions: Pld. (top), Zach. (right), Pn. (bottom), and Wsch. (left). Below the compass rose is a legend (LEGENDA) with the following items:

- ściana glazura (glazed wall)
- ściana cegłowa (brick wall)
- przewodzenie ciepła (heat conduction)
- pręty techniczne (technical rods)
- okna (windows)
- drzwi (doors)



